

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору по управлению многоквартирным домом от 01.07.2016г.

г.Осинники

28 июня 2019г.

Муниципальное унитарное предприятие «Управление городским хозяйством» города Осинники, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Шабалиной Елены Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Жилищный кооператив «Мечта», созданное в многоквартирном жилом доме по ул.Ефимова-40/2 г.Осинники, именуемый в дальнейшем «ЖК», в лице председателя Жилищного кооператива Сабирзяновой Ирины Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 4.3. договора об управлении многоквартирным домом от 01.07.2016г. изложить в следующей редакции: «С 01 июля 2019г. размер платы Собственников за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, включающий в себя услуги и работы по управлению многоквартирным домом, организации и сбору твердых коммунальных отходов, содержание контейнерных площадок, установлен решением членов правления ЖК в размере, указанном в приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению. Размер платы Собственников за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД определяется исходя из нормативов потребления холодной, горячей воды в размере 0,0016 куб.м. на 1 кв.м. общей площади жилого помещения и тарифа, установленного в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации».

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01.07.2019г.

3. Все остальные условия договора об управлении многоквартирным домом от 01.07.2016г. с учетом заключенных дополнительных соглашений, остаются неизменными и стороны подтверждают взятые по ним обязательства.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, на русском языке, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ и ПОДПИСИ СТОРОН.

«Управляющая организация»
МУП «УГХ» г.Осинники
Место нахождения: Кемеровская обл.,
652811, г.Осинники ул.Революции, 17
ИНН 4222013135 БИК 045004725
р/с 40702810832260000544 филиал
ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г.Новосибирск
к/с 30101810400000000725
тел. (838471) 42737
mup_ugx@mail.ru

Жилищный кооператив «Мечта»
Место нахождения: 652815,
Кемеровская обл., г.Осинники,
ул.Ефимова, д.40/2
ИНН 4222011716
КПП 422201001
ОГРН 1084222000257

Директор МУП «УГХ» г. Осинники

Председатель ЖК «Мечта»



Е.А.Шабалина



И.В.Сабирзянова

Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 28.06.2019г к договору управления от 01.07.2018г.

Перечень услуг предоставляемых МУП "УГХ" г. Осинники с 01.07.2019г.

ул. Ефимова, д.40/2

3403,5

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
1	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	по графику	17 153,64	0,42
2	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	ежедневно	125 793,36	3,08
	Итого			3,50

Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД определяется исходя из нормативов потребления холодной, горячей воды в размере 0,0028 куб.м. на 1 кв.м общей площади жилого помещения и тарифа, установленного в соответствии с действующим законодательством.

Директор МУП "УГХ" г. Осинники



Е.А.Шабалина

Председатель

д.к. Места
Сабур - И.В. Сабурзиева