

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору по управлению многоквартирным домом от 01.07.2016г.

г.Осинники

28 июня 2019г.

Муниципальное унитарное предприятие «Управление городским хозяйством» города Осинники, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Шабалиной Елены Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Жилищный кооператив «Новинка», созданное в многоквартирном жилом доме по ул.Революции-37 г.Осинники, именуемый в дальнейшем «ЖК», в лице председателя Жилищного кооператива Заборских Ольги Анатольевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 4.3. договора об управлении многоквартирным домом от 01.07.2016г. изложить в следующей редакции: «С 01 июля 2019г. размер платы Собственников за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, включающий в себя услуги и работы по управлению многоквартирным домом, организации и сбору твердых коммунальных отходов, содержание контейнерных площадок, установлен решением членов правления ЖК в размере, указанном в приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению. Размер платы Собственников за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД определяется исходя из нормативов потребления холодной, горячей воды в размере 0,0016 куб.м. на 1 кв.м. общей площади жилого помещения и тарифа, установленного в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации».

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01.07.2019г.

3. Все остальные условия договора об управлении многоквартирным домом от 01.07.2016г. с учетом заключенных дополнительных соглашений, остаются неизменными и стороны подтверждают взятые по ним обязательства.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, на русском языке, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ и ПОДПИСИ СТОРОН.

«Управляющая организация»
МУП «УГХ» г.Осинники
Место нахождения: Кемеровская обл.,
652811, г.Осинники ул.Революции, 17
ИНН 4222013135 БИК 045004725
р/с 40702810832260000544 филиал
ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г.Новосибирск
к/с 30101810400000000725
тел. (838471) 42737
mur_ugx@mail.ru

Жилищный кооператив «Новинка»
Место нахождения: 652815,
Кемеровская обл., г.Осинники,
ул.Революции, д.37
ИНН 4222011106
КПП 422201001
ОГРН 1074222000500

Директор МУП «УГХ» г. Осинники

Председатель ЖК «Новинка»

Е.А.Шабалина

О.А.Заборских



Приложение № 1 к договору управления
составлено от 18.06.2019г
к договору управления от 01.07.2016г

ул. Революции, д.37

3401,1

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
1	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	по графику	17 141,54	0,42
2	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	ежедневно	125 704,66	3,08
	Итого			3,50

Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД определяется исходя из нормативов потребления холодной, горячей воды в размере 0,0016 куб.м. на 1 кв.м общей площади жилого помещения и тарифа, установленного в соответствии с действующим законодательством.

Директор МУП "УФХ" г. Осинники



Е.А. Шабалина

Председатель *И.К. Новикова*

В.А. Заборских
О.А. Заборских