ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору по управлению многоквартирным домом от 01.07.2016г.

г.Осинники 28 июня 2019г.

Муниципальное унитарное предприятие «Управление городским хозяйством» города Осинники, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Шабалиной Елены Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Жилищный кооператив «Союз», созданное в многоквартирном жилом доме по ул.Революции-25 г.Осинники, именуемый в дальнейшем «ЖК», в лице председателя Жилищного кооператива Якупова Мусавира Нурулловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 4.3. договора об управлении многоквартирным домом от 01.07.2016г. изложить в следующей редакции: «С 01 июля 2019г. размер платы Собственников за услуги по содержанию и ремонту жилого помещения, включающий в себя услуги и работы по управлению многоквартирным домом, организации и сбору твердых коммунальных отходов, содержание контейнерных площадок, установлен решением членов правления ЖК в размере, указанном в приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению. Размер платы Собственников за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД определяется исходя из нормативов потребления холодной, горячей воды в размере 0,0016 куб.м. на 1 кв.м. общей площади жило помещения и тарифа, установленного в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации».

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01.07.2019г.

3. Все остальные условия договора об управлении многоквартирным домом от 01.07.2016г. с учетом заключенных дополнительных соглашений, остаются неизменными и стороны подтверждают взятые по ним обязательства.

4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, на русском языке, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ и ПОДПИСИ СТОРОН.

«Управляющая организация» МУП «УГХ» г.Осинники Место нахождения: Кемеровская обл., 652811, г.Осинники ул.Революции, 17 ИНН 4222013135 БИК 045004725 р/с 40702810832260000544 филиал ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г.Новосибирск к/с 30101810400000000725 тел. (838471) 42737 mup_ugx@mail.ru	Жилищный кооператив «Союз» Место нахождения: 652815, Кемеровская обл., г.Осинники, ул.Революции, д.25 ИНН 42220110913 КПП 422201001 ОГРН 1074222000269
Директор МУП «УГХ» г. Осинники _____ Е.А.Шабалина м.п.	Председатель ЖК «Союз» _____ М.Н.Якупов м.п.

Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 28.06.2019г к договору управления от 01.07.2016г

ул. Революции, д.25 2693,4

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
1	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	по графику	14 544,36	0,45
2	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом (без паспортного учета)	ежедневно	95 023,15	2,94
	Итого			**3,39**

Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД определяется исходя из нормативов потребления холодной, горячей воды в размере 0,003 куб.м. на 1 кв.м общей площади жилого помещения и тарифа, установленного в соответствии с действующим законодательством.

Директор МУП "УГХ" г. Осинники

Е.А.Шабалина

Председатель ЖК „Союз"

М.Н. Якунов