

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Мичуринская 2 общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 895 м²

г. Осинники

«24» Июль 2019г.

Вид собрания (товарное/внеочередное): внеочередное.

Форма проведения: собрание (очное).

Адрес, по которому проводится собрание: г. Осинники, ул. Мичуринская 2. На собрании присутствовали собственники помещений МКД, согласно прилагаемому реестру.

Инициатор собрания Коршунов Василий Васильевич

Инициатор собрания 1/3 доли жилого помещения № 18 (общ. площ. 52,1 кв.м. на основании генерала в передаче квартиры в собственность № 31 от 15.03.16 , облагающий 1,94 % голосов

Общее количество собственников МКД 34, площадь помещений которых составляет 895 кв.м., общее число голосов собственников дома 100 % (реестр собственников МКД прилагается – Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Общее количество собственников МКД, присутствующих и участвующих в собрании 16, площадь помещений которых составляет 547,3 кв.м., что составляет 61,13 % от общего числа голосов собственников помещений МКД (список собственников МКД, присутствующих на собрании прилагается – Приложение №3 к настоящему протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подчисления настоящего протокола.

2. Выбор способа голосования.

3. Планирование работ на 2019-2020г.г.

4. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.

5. Заключение прямых договоров собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Наделение МЛП «УТХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора аренды контейнеров для сбора ТКО.

6. Решение вопроса о порядке хранения копии настоящего протокола.

7. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний.

1. По вопросу № 1 о выборе председателя и секретаря собрания и наделение их правом подчисления настоящего протокола слушали Мичуринский Э.В.

Предложено: председателем собрания выбрать Коршунов В.В., секретарем Коршунов Л.П.

«За» 16 голосов 100 % (547,3 м²), «Против» 0 голосов 0 % (0 м²).

Предложено: председателем собрания выбрать Коршунов В.В., секретарем Коршунов Л.П.

наделить их правом подчета голосов и подписание настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 о выборе способа голосования слушали Мичуринский Э.В.

Предложено: Выбрать способ голосования – открытое голосование

«За» 16 голосов 100 % (547,3 м²), «Против» 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: Выбрать способ голосования – открытое голосование

3. По вопросу № 3 слушали Коршунов В.В. о планировании работ на 2019-2020г.г.

Предложили: Запланировать на 2019-2020г.г. выполнение следующих работ

Внеочередное собрание собственников помещений в МКД

"За" 16 голосов 100% (547,3 м²), "Против" 0 голосов 0% (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0% (0 м²).
Решение: Запланировать на 2019-2020 г.г. выполнение следующих работ

Вместительством в форме аренды

4. По вопросу № 4 об утверждении перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичности и стоимости слушали

Решение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичности и стоимости с 01.07.2019 г., действующего с 01.07.2019 г., действующего управления организацией

"За" 16 голосов 100% (547,3 м²), "Против" 0 голосов 0% (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0% (0 м²).

Решение: Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичности и стоимости, действующего с 01.07.2019 г., действующего управления организацией

приложение № 5 к протоколу).
периодичности и стоимости, действующего управления организацией не принимать (приложение № 6 к

5. По вопросу № 5 о необходимости заключения прямых договоров собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения и отопления. Надевание МКД «УТХ» г. Осинники полномочиями для заключения договоров аренды помещений в МКД (от

Приложение:

1. Приложение № 1 - уведомление о проведении собрания.
2. Приложение № 2 - реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Приложение № 3 - список собственников, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 4 - реестр рецензий собственников помещений.
5. Приложение № 5 - перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичности и стоимости.

6. Протожение №6 - перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.
7. Протожение №7 - перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.

Председатель _____
_____ | Корешков В.В.
«24» июля 2019г.

Секретарь _____
_____ | Корешков В.В.
«24» июля 2019г.