

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередное собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Осинники, ул. Крупской, 5.

общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 430,06 м²

г. Осинники

«19» августа 2019г.

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Форма проведения: собрание (очное).

Адрес, по которому проводится собрание: г. Осинники, ул. Крупской, 5.

На собрании присутствовали собственники помещений МКД, согласно прилагаемому реестру.

Инициатор собрания, Управляющая организация - МУП «УГХ» г. Осинники: ИНН 4222013135, ОГРН 1104222000277

Общее количество собственников МКД 5, площадь помещений которых составляет 430,06 кв.м., общее число голосов собственников дома 100%.

Общее количество собственников МКД присутствующих и участвующих в собрании 1, площадь помещений которых составляет 336,42 кв.м., что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

На собрании присутствовали: юрисконсульт- Черепенникова А.А., инженер производственного отдела - Мержоев Р.С., экономист – Гаева Т.Г.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.
2. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.09.2019г.
3. Решение вопроса о порядке хранения копии настоящего протокола.
4. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний.

1. По вопросу № 1 о выборе председателя и секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола, выборе способа голосования слушали представителя управляющей организации – МУП «УГХ» г. Осинники Черепенникову А.А.

Предложено: председателем собрания выбрать Щерба Е.В., секретарем Черепенникову А.А. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбрать способ голосования. Выбрать способ голосования – открытое голосование
"За" 1 голосов 100% (336,42 м²). "Против" 0 голосов 0 (0 м²). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м²).

Решили: председателем собрания выбрать Щерба Е.В., секретарем Черепенникову А.А. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбрать способ голосования. Выбрать способ голосования – открытое голосование

2. По вопросу № 2 о необходимости утверждения текста дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома, утверждения перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.09.2019г. слушали Мержоева Р.С.

Предложено: утвердить текст дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома, согласно приложению №4 к протоколу от 19.08.2019г. Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующий с 01.09.2019г., приложение №5 к протоколу от 19.08.2019г.

"За" 1 голосов 100% (336,42 м²). "Против" 0 голосов 0 (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 (0 м²).

Решили: утвердить текст дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома. Утвердить перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.09.2019г., согласно приложению №5 к протоколу от 19.08.2019г.

3. По вопросу № 3 об определении порядка хранения копии настоящего протокола слушали Черепеникова А.А.
Предложено: определить порядок хранения копии настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г. Осинники.

"За" 1 голосов 100% (336,42 м²). "Против" 0 голосов 0 (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 (0 м²).

Решили: определить порядок хранения копии настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г. Осинники,

4. По вопросу № 4 об определении порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний слушали Черепеникова А.А.

Предложено: определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

"За" 1 голосов 100% (0 м²). "Против" 0 голосов 0 (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 (0 м²).

Решили: определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

Председатель собрания / Щерба Е.В. / Щерба Е.В./

Секретарь собрания / Черепеникова А.А. / Черепеникова А.А./