

Приложение

№ 6 к. протоколу
от 10.04.19г.

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул.Ленина 124

площадь, м2: 693,0

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
1	Содержание помещений общего пользования					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	3 раза в месяц	2,37	100,5	8 574,66	1,03
1.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,43	100,5	6 548,58	0,79
2	Уборка земельного участка					
2.1	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	90,80	70,0	6 356,00	0,76
2.2	Посыпка территории	по необходимости	3,00	8,0	24,00	0,003
2.3	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	18,04	8,0	721,60	0,09
2.4	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	36,37	585,1	21 280,09	2,56
2.5	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш, м3	по необходимости	140,47	50,0	7 023,50	0,84
3	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	ежедневно			4 399,08	0,53
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	2 раза в год	12,11	693,0	16 784,46	2,02
5	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств					
5.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 раз в год	73,29	11	806,19	0,10
5.2	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	2 раза в год	2,90	693,0	4 019,40	0,48
5.3	Прочистка канализационного лежачка	1 раз в год	66,36	28,0	1 858,08	0,22
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно			16 382,52	1,97
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	ежедневно			25 613,28	3,08
8	Непредвиденные работы по текущему содержанию МКД				4 407,48	0,53
	Итого					15,00

Собственники:

Директор МУП "УГХ" г. Осинники

Е.А. Шабалина