

Приложение  
№ 6 к договору от 01.06.2018г.

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома с 01.07.2018г.

Адрес: ул. Ленина, д.143

площадь, м2:

453,6

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
<b>1</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	2,31	42,5	5 105,10	0,94
1.2	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,29	42,5	2 697,90	0,50
1.3	Влажная протирка дверей	2 раза в год	5,38	4	43,04	0,010
1.4	Мытье окон	2 раза в год	13,75	2,4	66,00	0,01
1.5	Влажная протирка перил	1 раз в месяц	4,27	9,1	466,28	0,09
1.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в месяц	3,33	1	39,96	0,010
1.7	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в месяц	3,56	17,6	751,87	0,14
1.8	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в месяц	6,69	1	80,28	0,01
1.9	Влажная протирка шкафов для эл. щитков	1 раз в месяц	3,19	1	38,28	0,010
1.10	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	2,50	1	30,00	0,010
1.11	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	0,90	346,00	311,40	0,06
1.12	Обметание пыли с потолков	2 раза в год	2,48	14,1	69,94	0,01
<b>2</b>	<b>Уборка земельного участка</b>					
2.2	Уборка территории от случайного мусора в летний период	1 раз в неделю	0,32	784	7 777,28	1,43
2.3	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	1 раз в год	2,75	784	2 156,00	0,40
2.4	Сдвигжка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	15,98	147	2 349,06	0,43
2.5	Сдвигжка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	73,64	50	3 682,00	0,68
2.6	Посыпка территории	по необходимости	2,95	6	17,70	0,003
2.7	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	17,55	2	175,50	0,03
2.8	Очистка территории от уплотненного снега	по необходимости	8,85	52,3	462,86	0,09
2.9	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	30,17	451,6	13 624,77	2,50
2.10	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	по необходимости	136,63	45,2	6 175,68	1,13
2.11	Стрижка газонов	2 раза в год	2,30	300,0	1 380,00	0,25

	<b>Организация сбора ТКО, содержание контейнерной площадки</b>								<b>3 614,46</b>	<b>0,66</b>
	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>									
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	2	раза в год	11,91	453,6	10 804,75	1,99			
4.2	Осмотр и прочистка вентиляционных каналов	1	раз в год	3,24	453,6	1 469,66	0,27			
4.3	Проверка состояния продухов в полах зданий	1	раз в год	0,07	453,6	31,75	0,010			
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств</b>									
5.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	раз в год	72,07	8	576,56	0,11			
5.2	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	2	раза в год	2,85	453,6	2 585,52	0,48			
5.3	Прочистка канализационного лежака	1	раз в год	65,25	30	1 957,50	0,36			
5.4	Проверка исправности канализационных выгребек	1	раз в год	0,50	453,6	226,80	0,04			
6	<b>Аварийное обслуживание</b>		круглосуточно			10 124,35	1,86			
7	<b>Услуги и работы по управлению многоквартирным домом</b>		ежедневно			15 839,71	2,91			
8	<b>Обслуживание ОПУ</b>					1 632,96	0,30			
9	<b>Резервный фонд</b>					6 749,57	1,24			
	<b>Итого</b>						<b>18,97</b>			

Директор ММН "УХ" г. Осинники



Парапина

Собственники:

*Лисовшурова*

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_