

Приложение

№ 5 к протоколу от 16.07.2019г

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

площадь, м2: 483,5

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
1	Содержание помещений общего пользования					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	1	5,43	47,1	3069,036	0,53
1.2	Мытье лестничных площадок и маршей					
2	Уборка земельного участка					
2.1	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	90,80	110	9 988,00	1,72
2.2	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	36,37	402,5	14 638,93	2,52
2.3	Сдвигание снега и скота, сброшенного с крыш, м3	по необходимости	140,47	40,3	5 660,94	0,98
3	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	ежедневно			3 704,16	0,64
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1	24,47	483,5	11 831,25	2,04
5	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств					
5.1	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1	4,70	483,5	2 272,45	0,39
5.2	Прочистка канализационного лежачка	1	69,08	30,2	2 086,22	0,36
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно			11 429,94	1,97
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	ежедневно			17 870,16	3,08
8	Непредвиденные работы по текущему содержанию МКД				464,16	0,08
	Итого					15,00

Адрес: ул. Тельмана, д.1

Собственники:

Своелично предмет
Курбан Мухомов



Директор МУИ "УИГХ" г. Осинники

Е.А. Шабалина