

Приложение
 № 5 к смете
 № 1 от 11.07.2019г.

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Ленина, д.96

площадь, м2: 411,7

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
1	Содержание помещений общего пользования					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	3 раза в месяц	2,37	57,2	4880,304	0,99
1.2	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,43	57,2	3727,152	0,75
2	Уборка земельного участка					
2.1	Служка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	90,80	45	4 086,00	0,83
2.2	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	36,37	343,5	12 493,10	2,53
2.3	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши, м3	по необходимости	140,47	34,3	4 818,12	0,98
3	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	ежедневно			3 488,76	0,71
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	24,47	411,7	10 074,30	2,04
5	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплонабжения, электротехнических устройств					
5.1	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раза в год	4,70	411,7	1 934,99	0,39
5.2	Проверка канализационного лежака	1 раз в год	69,08	28	1 934,24	0,39
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно			9 732,59	1,97
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	ежедневно			15 216,43	3,08
8	Непредвиденные работы по текущему содержанию МКД				1 679,74	0,34
	Итого					15,00

Директор МУП "УГХ" г. Осинники
 Е.А. Шабалина

Собственники:
 Всеобщее имущество
 Кудашев Сергей Александрович