

Приложение

№ 5 к смете № 1 от 11.07.2019

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул.Ленина, д.115

площадь, м2: 399,5

№ пп	Вид работ	Периодичность		Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
		3	раз в неделю				
<b>1</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>						
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	3	раз в неделю	2,37	57,3	4888,836	1,02
1.2	Мытье лестничных площадок и маршей	1	раз в месяц	5,43	57,3	3733,668	0,78
<b>2</b>	<b>Уборка земельного участка</b>						
2.1	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса		по необходимости	16,42	36	591,12	0,12
2.2	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса		по необходимости	90,80	36	3 268,80	0,68
2.3	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек		по необходимости	36,37	344,9	12 544,01	2,62
2.4	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш, м3		по необходимости	140,47	34,5	4 846,22	1,01
2.5	Стрижка газонов	1	раз в год	2,37	284,0	673,08	0,14
<b>3</b>	<b>Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок</b>		<b>ежедневно</b>			<b>3 452,16</b>	<b>0,72</b>
<b>4</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>						
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1	раз в год	24,47	399,5	9 775,77	2,04
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств</b>						
5.1	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1	раз в год	4,70	399,5	1 877,65	0,39
5.2	Процистка канализационного лежачка	1	раз в год	69,08	30	2 072,40	0,43
<b>6</b>	<b>Аварийное обслуживание</b>		круглосуточно			9 444,18	1,97
<b>7</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>		<b>ежедневно</b>			14 765,52	3,08
<b>8</b>	<b>Непредвиденные работы по текущему содержанию МКД</b>						0,00
	<b>Итого</b>						<b>15,00</b>

Директор МУП "УЭХ" г. Осинники



Е.А. Шабалина

Собственники:

Самсоновым через Е.А. Шабалину