

Приложение

№ 5 к протоколу
№ 1 от 15.01.2012

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Гагарина, д.38 площадь, м2: 500,8

| № пп | Вид работ | Периодичность | Стоимость за ед. | Площадь, м2 | Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб. | Стоимость работ на 1 кв. м., руб. |
|----------|--|------------------|------------------|-------------|--|-----------------------------------|
| 1 | Уборка земельного участка | | | | | |
| 1.1 | Сдвигка снега при снегопаде | по необходимости | 90,80 | 63 | 5 720,40 | 0,95 |
| 1.2 | Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами | 5 раз в год | 18,04 | 12 | 1 082,40 | 0,18 |
| 1.3 | Очистка кровли от снега, сбивание сосулек | по необходимости | 36,37 | 416,6 | 15 151,74 | 2,52 |
| 1.4 | Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш, м3 | по необходимости | 140,47 | 100,0 | 14 047,00 | 2,34 |
| 1.5 | Стрижка газонов | 1 раз в год | 2,37 | 600,0 | 1 422,00 | 0,24 |
| 2 | Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок | ежедневно | | | 3 756,06 | 0,63 |
| 3 | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации систем | | | | | |
| 3.1 | Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления | 1 раз в год | 24,47 | 500,8 | 12 254,58 | 2,04 |
| 4 | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств | | | | | |
| 4.1 | Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения | 1 раз в год | 108,17 | 8 | 865,36 | 0,14 |
| 4.3 | Прочистка канализационного лежака | 1 раз в год | 69,08 | 24 | 1 657,92 | 0,28 |
| 4.4 | Проверка исправности канализационных вытяжек | 1 раз в год | 2,27 | 500,8 | 1 136,82 | 0,19 |
| 5 | Аварийное обслуживание | круглосуточно | | | 11 838,91 | 1,97 |
| 6 | Услуги и работы по управлению многоквартирным домом | ежедневно | | | 18 509,57 | 3,08 |
| 7 | Непредвиденные работы по текущему содержанию МКД | | | | 15 084,10 | 2,51 |
| | Итого | | | | | 17,07 |



Директор МУП "УГХ" г. Осинники
Е.А. Шабалина

Собственники:
 Сосисеостюо *проект 8.*
 Куден *Щерба Е.В.*