

*Приложение №1  
к протоколу от 10.04.19*

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении общего собрания собственников  
помещений в многоквартирном доме  
по адресу: г.Осинники, ул. Ленина, д.124**

**Уважаемые собственники помещений!**

**«10» апреля 2019 года в 17:00** часов по инициативе собственников дома во дворе многоквартирного дома №124 по ул. Ленина, г. Осинники состоится общее собрание собственников помещений.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.
2. Утверждение текста, условий и срока действия новой редакции договора управления многоквартирным домом, в том числе состав общего имущества, перечень работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, в редакции, предложенной МУП «УГХ» г.Осинники с последующем заключением данного договора между собственниками и МУП «УГХ» г.Осинники.
3. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.
4. Выбор совета дома, выбор председателя совета дома. Наделение председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от имени собственников совета дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору управления. Установление срока полномочий Совета дома. Наделение Совета дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.
5. Заключение прямых договоров собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и отопления.
6. Планирование работ на 2019-2020г.г.
7. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний. Определении порядка хранения копии настоящего протокола.

**ЯВКА ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬНА**