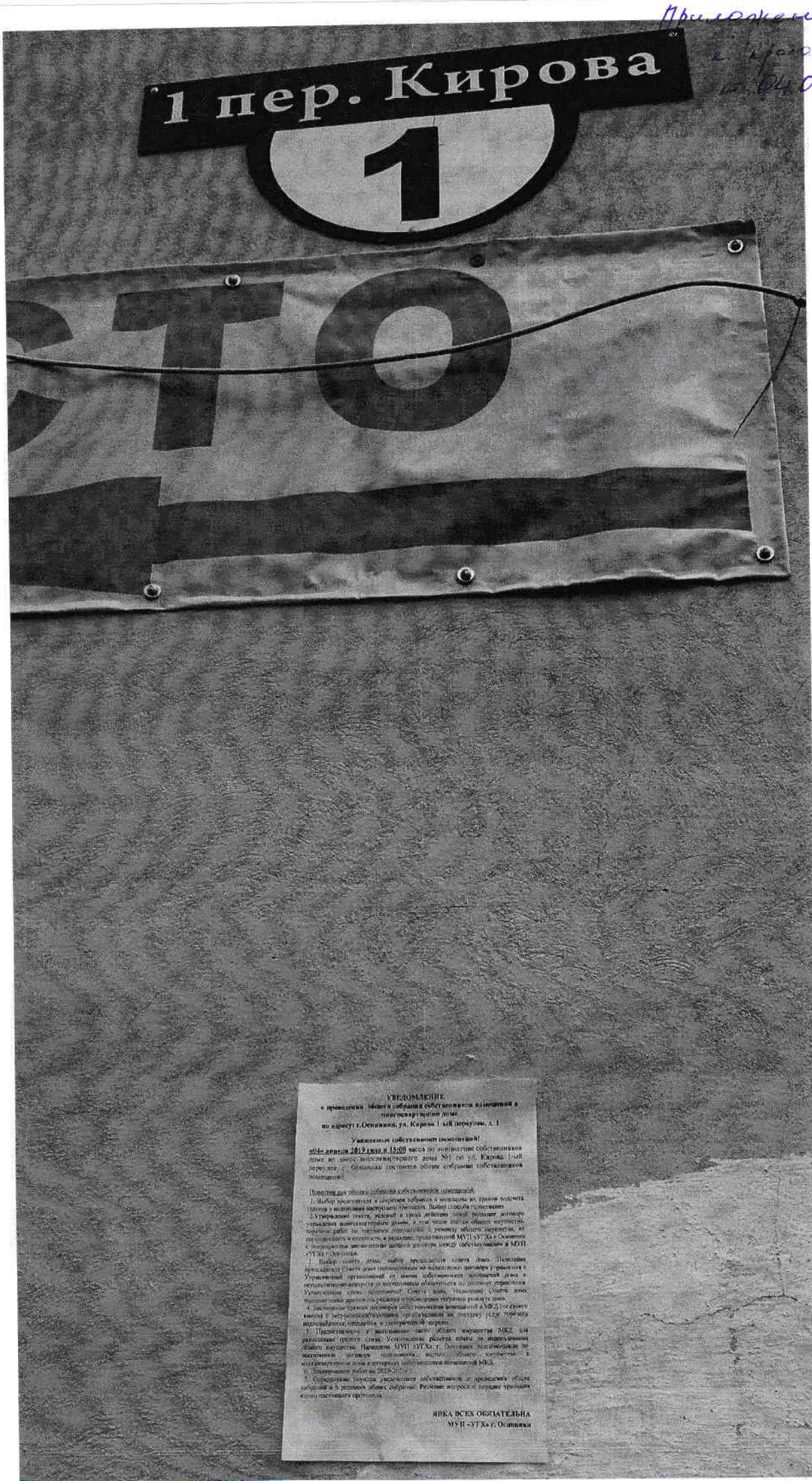
Приложение №1
к протоколу
от 04.04.2019



УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г.Осташков, ул. Кирова 1-ый переулок, д. 1

Уважаемые собственники помещений!

с 08 апреля 2019 года в 13:00 часов по инициативе собственников дома по вопросу управления многоквартирного дома №1 по ул. Кирова 1-ый переулок г. Осташков состоится общее собрание собственников помещений.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокольного собрания. Выбор способа голосования.
2. Утверждение текста, условий и срока действия новой редакции договора управления многоквартирным домом, в том числе состав общего имущества, перечня работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичности и стоимости в редакции предложенной МУП «УТХ» г. Осташков с последующим заключением данного договора между собственниками и МУП «УТХ» г. Осташков.
3. Выбор совета дома, выбор председателя совета дома. Поручение председателю Совета дома заключения от имени собственников договора управления с Управляющей организацией от имени собственников помещений дома и осуществляющего контроля за выполнением обязательств по договору управления. Утверждение срока полномочий Совета дома. Наделение Совета дома правом заключения новых договоров на оказание и выполнение работ и услуг.
4. Заключение прямых договоров непосредственно собственниками помещений в МКД (по своему выбору) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего водоснабжения, отопления и электрической энергии.
5. Предоставление в пользование части общего имущества МКД для размещения средств связи. Установление размера платы за использование общего имущества. Наделение МУП «УТХ» г. Осташков полномочиями по заключению договоров пользования частью общего имущества собственников помещений МКД.
6. Планирование работ на 2019-2020 гг.
7. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решениях общих собраний. Решение вопроса о порядке хранения копии настоящего протокола.

ЯВКА ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬНА
МУП «УТХ» г. Осташки