

*Приложение №1
к протоколу от 12.06.19г.*

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Осинники, п. Тайжина,
ул. Коммунистическая, д.45**

Уважаемые собственники помещений!

**«12» июня 2019 года в 17:00 часов по инициативе
собственников дома во дворе многоквартирного дома №45 по
ул. Коммунистическая, п. Тайжина, г. Осинники состоится
общее собрание собственников помещений.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.
2. Утверждение текста, условий и срока действия новой редакции договора управления многоквартирным домом, в том числе состав общего имущества, перечень работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, в редакции, предложенной МУП «УГХ» г.Осинники с последующем заключением данного договора между собственниками и МУП «УГХ» г.Осинники.
3. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.
4. Выбор совета дома, выбор председателя совета дома. Наделение председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от имени собственников совета дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору управления. Установление срока полномочий Совета дома. Наделение Совета дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.
5. Заключение прямых договоров собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг горячего и холодного водоснабжения, водоотведения и отопления.
6. Планирование работ на 2019-2020г.г.
7. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний. Определении порядка хранения копии настоящего протокола.

**ЯВКА ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬНА
МУП «УГХ» г. Осинники**