

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Крупской, д.5

площадь, м2:

430,6

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
<b>1</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>					
1.1	Подметание лестничных клеток и маршей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	2,37	56,5	6 963,06	1,35
1.2	Мытье лестничных клеток и маршей	1 раз в месяц	5,43	56,5	3 681,54	0,71
<b>2</b>	<b>Уборка земельного участка</b>					
2.5	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	90,80	20	1 816,00	0,35
2.6	Посылка территории	по необходимости	3,00	20	60,00	0,01
2.8	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	36,37	353,0	12 838,61	2,48
2.9	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши, м3	по необходимости	140,47	35,3	4 958,59	0,96
2.10	Стрижка газонов	1 раз в год	2,37	250,0	592,50	0,11
<b>3</b>	<b>Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок</b>	ежедневно			<b>3 545,46</b>	<b>0,69</b>
<b>4</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	24,47	430,6	10 536,78	2,04
4.2	Осмотр и прочистка вентиляционных каналов	1 раз в год	2,27	430,6	977,46	0,19
4.3	Проверка состояния продухов в полах зданий	1 раз в год	0,22	430,6	94,73	0,020
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств</b>					
5.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 раз в год	108,17	8	865,36	0,17
5.2	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в год	4,70	430,6	2 023,82	0,39
<b>6</b>	<b>Аварийное обслуживание</b>	круглосуточно				
<b>7</b>	<b>Услуги и работы по управлению многоквартирным домом</b>	ежедневно				
7.1	Услуги по управлению многоквартирным домом				10 179,38	1,97
7.2	Услуги по управлению многоквартирным домом				15 914,98	3,08
<b>8</b>	<b>Непредвиденные работы по текущему содержанию МКД</b>					
8.1	Непредвиденные работы по текущему содержанию МКД				2 480,26	0,48
<b>Итого</b>						<b>15,00</b>

Собственники:

Директор МУП "УГХ" г. Осинники

Е.А. Шабалина

