

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередное собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.

Осинники, ул. Дорожная 11

общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 2267,9 м²

г. Осинники

«28» июня 2018г.

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Форма проведения: собрание (очное).

Адрес, по которому проводится собрание: г. Осинники, ул. Дорожная 11

На собрании присутствовали собственники помещений МКД, согласно прилагаемому реестру.

Инициатор собрания Федорова Наталья Сергеевна
собственник 1/5 доли жилого помещения № 3 (общ. площ. 39,5 кв.м. на основании договора купли-продажи от 27.02.2012, свидетельства о гос. регистрации права 42АП856834 от 05.03.2012), обладающий 0,35 % голосов

Общее количество собственников МКД 75, площадь помещений которых составляет 2267,90 кв.м., общее число голосов собственников дома 100 % (реестр собственников МКД прилагается – Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Общее количество собственников МКД, присутствующих и участвующих в собрании 39, площадь помещений которых составляет 1271,73 кв.м., что составляет 56,08 % от общего числа голосов собственников помещений МКД (список собственников МКД, присутствующих на собрании прилагается – Приложение №3 к настоящему протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

На собрании присутствовали приглашенные участники собрания – сотрудники МУП «УГХ» г. Осинники: юрист-консульт Бычихина Е.В., экономист Васютенко О.Г., инженер производственного отдела Мержоев Р.С. с целью предоставления отчета о проделанной работе и расходе денежных средств по лицевому счету дома в 2017г.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.
2. Отчет управляющей организации за 2017г. Планирование работ на 2018-2019г.г.
3. Утверждение текста дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.07.2018г. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора аренды контейнеров для сбора ТКО.
4. Заключение прямых договоров собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг электрической энергии и услуг по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.
5. Предоставление в пользование части общего имущества многоквартирного дома для размещения средств связи. Установление размера платы за использование общего имущества. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД.
6. Выбор совета дома, выбор председателя совета дома. Наделение председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от имени собственников совета дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору управления. Установление срока полномочий Совета дома. Наделение Совета дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.
7. Решение вопроса о порядке хранения копии настоящего протокола. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний.

1. По вопросу № 1 о выборе председателя и секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола, выборе способа голосования слушали Бычихину Е.В.

Предложено: председателем собрания выбрать Федорову Н.С., секретарем Секачеву А.В. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбрать способ голосования. Выбрать способ голосования – открытое голосование

"За" 39 голосов 100 % (1271,73 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: председателем собрания выбрать Федорову Н.С., секретарем Секачеву А.В. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбрать способ голосования – открытое голосование.

2. По вопросу № 2 слушали представителя МУП «УГХ» г. Осинники Мержоева Р.С. с отчетом о проделанной работе и расходе денежных средств по лицевому счету дома в 2017г. (отчет прилагается).
слушали Федорову Н.С. о планировании работ на 2018-2019г.г.

Предложили: признать работу МУП «УГХ» г. Осинники в 2017г. удовлетворительной. Запланировать на 2018-2019г.г. выполнение следующих работ 1. Ремонт козырьков (№ 51-54) 2. Косметический ремонт подступов и цокольных подступов. 3. Ремонт перил (огорождения) по мере поступления денежных средств

"За" 39 голосов 100 % (1271,73 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: признать работу МУП «УГХ» г. Осинники в 2017г. удовлетворительной. Запланировать на 2018-2019г.г. выполнение следующих работ 1. Ремонт козырьков (№ 51-54) 2. Косметический ремонт подступов и цокольных подступов. 3. Ремонт перил (огорождения) по мере поступления денежных средств

3. По вопросу № 3 об утверждении текста дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.07.2018 г. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора аренды контейнеров для сбора ТКО слушали Федорову Н.С.

Предложено: Утвердить текст дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома (приложение №6 к протоколу). Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.07.2018г. (приложение №5 к протоколу). Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора аренды контейнеров для сбора ТКО

"За" 39 голосов 100 % (1271,73 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: Утвердить текст дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома (приложение №6 к протоколу). Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.07.2018г. (приложение №5 к протоколу). Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора аренды контейнеров для сбора ТКО

4. По вопросу № 4 о необходимости заключения прямых договоров собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг электрической энергии и услуг по обращению с ТКО с 01.07.2018 года

Предложено: с 01.07.2018г. заключить прямые договоры собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг электрической энергии и услуг по обращению с ТКО.

"За" 39 голосов 100 % (1271,73 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: с 01.07.2018г. заключить прямые договоры собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг электрической энергии и услуг по обращению с ТКО.

5. По вопросу № 5 о предоставлении в пользование части общего имущества многоквартирного дома для размещения средств связи, установление размера платы за использование общего имущества и наделения МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД слушали Федорову Н.С.

Предложено: предоставить в пользование часть общего имущества многоквартирного дома для размещения средств связи. Установить размер платы за использование общего имущества в следующем размере: ООО «Центра» - 200 рублей в месяц, для иных провайдеров, разместивших свои сети в МКД – 300 рублей в месяц. Наделить МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД.

"За" 39 голосов 100 % (1271,73 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: предоставить в пользование часть общего имущества многоквартирного дома для размещения средств связи. Установить размер платы за использование общего имущества в следующем размере: ООО «Центра» - 200 рублей в месяц, для иных провайдеров, разместивших свои сети в МКД – 300 рублей в месяц.

Наделить МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД.

6. По вопросу № 6 о необходимости выбора совета дома, выбор председателя совета дома, наделении председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от имени собственников совета дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору управления, установление срока полномочий Совета дома, наделение Совета дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома слушали Богихину Е.В.

Предложено: выбрать Совет дома в следующем составе Федорову Н.С., Соловьёва С.П., Анисимову В.Д., Скорик Н.В.

Из членов Совета дома выбрать председателя - Федорову Наталью Сергеевну.

Наделить председателя Совета дома Федорову Н.С. полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от имени собственников совета дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору управления. Установить срок полномочий Совета дома – на неопределенный срок. Наделить Совет дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.

"За" 39 голосов 100 % (1271,73 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: выбрать Совет дома в следующем составе Федорову Н.С., Соловьёва С.П., Анисимову В.Д., Скорик Н.В.

Из членов Совета дома выбрать председателя - Федорову Наталью Сергеевну

Наделить председателя Совета дома Федорову Н.С. полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от имени собственников совета дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору управления. Установить срок полномочий Совета дома – на неопределенный срок. Наделить Совет дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.

7. По вопросу № 7 об определении порядка хранения копии настоящего протокола, об определении порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний слушали Секачеву А.В.

Предложено: определить порядок хранения копии настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г.Осинники, определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

"За" 39 голосов 100 % (1271,73 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: определить порядок хранения копии настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г.Осинники, определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

Приложение:

1. Приложение № 1- уведомление о проведении собрания.
2. Приложение № 2- реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
3. Приложение № 3 - список собственников, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 4 - реестр решений собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
5. Приложение №5 - перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующий с 01 июля 2018г.
6. Приложение № 6 - проект дополнительного соглашения к договору управления МКД.

Председатель Федорова | Федорова |

Секретарь Секачева | Секачева |

*Приложение №1
к протоколу от 28.06.18*

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме
по адресу: г.Осинники, п. Тайжина, ул. Дорожная, 11

Уважаемые собственники помещений!

«28» июня 2018 года в 19:00 часов по инициативе собственников дома во дворе многоквартирного дома №11 по ул. Дорожная, п. Тайжина, г. Осинники состоится общее собрание собственников помещений

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола. Выбор способа голосования.
2. Отчет управляющей организации за 2017г. Планирование работ на 2018-2019г.г.
3. Утверждение текста дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.07.2018г. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора аренды контейнеров для сбора ТКО.
4. Заключение прямых договоров собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг электрической энергии и услуг по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.
5. Предоставление в пользование части общего имущества многоквартирного дома для размещения средств связи. Установление размера платы за использование общего имущества. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД.
6. Выбор совета дома, выбор председателя совета дома. Наделение председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от имени собственников совета дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору управления. Установление срока полномочий Совета дома. Наделение Совета дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.
7. Решение вопроса о порядке хранения копии настоящего протокола. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний.

ЯВКА ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬНА

Совет дома

Реестр собственников МКД №11 по ул. Дорожная, п. Тайжина, г. Осинники, обл. Кемеровская

Приложение №2

К протоколу от 28.06.2018 года

№ п/п	№ кв.	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Доля собственности	Статус квартиры	Кол-во голосов %
1	1	Макуришина Татьяна Александровна	3208 665306	Договор купли-продажи от 09.11.2012 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 150206 от 12.12.2012 г.;	42,9	1/2	приват.	0,945809
2	1	Макуришин Евгений Геннадьевич	3208 665306	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 149949 от 13.11.2012 г.;	42,9	1/2	приват.	0,945809
3	2	Бочарова Клавдия Петровна	3202 448355	Договор о передаче квартир в собственность № 2686 от 25.03.1993 г.;	43	1/2	приват.	0,948014
4	2	Ишмуратова Ирина Анатольевна	3202 448355	Договор о передаче квартир в собственность № 2686 от 25.03.1993 г.;	43	1/2	приват.	0,948014
5	3	Орлова Ксения Сергеевна	3209 819099	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42-АГ № 856835 от 05.03.2012 г.;	39,5	1/5	приват.	0,34834
6	3	Федорова Наталья Сергеевна	3206 309806	Договор купли-продажи от 27.02.2012 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42-АГ № 856834 от 05.03.2012 г.;	39,5	1/5	приват.	0,34834
7	3	Федорова Кристина Алексеевна	1-ЛО 869478	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42-АГ № 856837 от 05.03.2012 г.;	39,5	1/5	приват.	0,34834
8	3	Федоров Владимир Алексеевич	2-ЛО 666357	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42-АГ № 856838 от 05.03.2012 г.;	39,5	1/5	приват.	0,34834
9	3	Федоров Артем Алексеевич	1-ЛО 793732	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42-АГ № 856836 от 05.03.2012 г.;	39,5	1/5	приват.	0,34834
10	4	Бубола Александр Владимирович	2-ЛО 666357	Договор о передаче квартир в собственность № 763 от 30.12.1995 г.;	28,6	1	приват.	1,261079
11	5,8,18, 20,50	МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа в лице представителя по доверенности №1 от 15.01.2018 года Бычихиной Елены Владимировны	3211 032680	Выписка из реестра объектов муниципальной собственности по состоянию на 01.03.2018 года	202,3	1	найм	8,920146
12	6	Шилунова О Н	3208 567902	Договор купли-продажи № 1-777 от 01.03.2001 г.;	42,9	1	приват.	1,891618
13	7	Соловьев Сергей Григорьевич	3202 879292	Договор о передаче квартир в собственность № 515 от 15.07.2005 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 116211 от 28.09.2005 г.;	40,9	1	приват.	1,80343

№ п/п	№ кв.	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Доля собственности	Статус квартиры	Кол-во голосов %
14	9	Малкова Анна Дмитриевна	3211 152028	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АА № 181580 от 25.01.2001 г.; Свидетельство о праве на наследство по закону № 3-2690 от 20.08.2015 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42Ае № 037967 от 26.08.2015 г.;	44,5	1/2	приват.	0,981084
15	9	Войнаровская Марина Яковлевна	3202 569131	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АА № 181579 от 25.01.2001 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АЕ № 037966 от 26.08.2015 г.;	44,3	1/2	приват.	0,976674
16	10	Черкасов Анатолий Семенович	3201 399464	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 272149 от 20.03.2006 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 094171 от 13.11.2009 г.;	43,9	1/2	приват.	0,967856
17	10	Ильс Наталья Валерьевна	3211 151975	Свидетельство о праве на наследство по закону № 1-519 от 25.03.2016 г.;	43,9	1/2	приват.	0,967856
18	11	Шелухина Ольга Николаевна	3206 255153	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 412784 от 29.10.2010 г.;	40,7	1/2	приват.	0,897306
19	11	Шелухин Владимир Дмитриевич	3202 715471	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 412784 от 29.10.2010 г.;	40,7	1/2	приват.	0,897306
20	12	Ермакова Валентина Федоровна	3206 255153	Свидетельство о праве на наследство по закону от 20.03.2008 г.;	29,4	1	приват.	1,296353
21	13	Фоминных Людмила Алексеевна	3200 584701	Договор о передаче квартир в собственность № 51 от 01.03.2004 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АА № 761781 от 07.04.2004 г.;	44,2	1	приват.	1,94894
22	14	Мальцева Софья Александровна	32 00 584536	Договор о передаче квартир в собственность № 3095 от 15.04.1993 г.; Свидетельство о праве на наследство по закону № 3411 от 18.09.2003 г.; Соглашение раздела наследственного имущества № 3416 от 18.09.2003 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АА № 664256 от 15.10.2003 г.;	43,9	1	приват.	1,935711
23	15	Овчинников Михаил Ульянович	3200 584916	Договор о передаче квартир в собственность № 4044 от 30.06.1993 г.; Свидетельство о праве на наследство по закону № 3-3171 от 05.10.2011 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42-АГ № 757308 от 08.12.2011 г.;	40,7	1	приват.	1,794612

№ п/п	№ кв.	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Доля собственности	Статус квартиры	Кол-во голосов %
24	16	Ермилова Лидия Павловна	3200 635555	Договор купли-продажи от 16.11.2004 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АА № 901584 от 14.12.2004 г.;	29,4	1	приват.	1,296353
25	17	Анисимова Вера Дмитриевна	3204 205457	Договор купли-продажи от 21.10.2014 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 401734 от 28.10.2014 г.;	39,9	1	приват.	1,759337
26	19	Пашовкина Анна Владимировна	3204 755620	Договор о передаче квартир в собственность № 168 от 25.02.2005 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 062231 от 23.03.2005 г.;	42,5	1	приват.	1,87398
27	21	Куракина Галина Дмитриевна	3202 879284	Договор купли-продажи от 10.07.2013 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 329764 от 24.07.2013 г.;	40,2	1	приват.	1,772565
28	22	Кобзев Константин Викторович	3216 714075	Договор о передаче квартир в собственность № 3778 от 13.05.1993 г.;	54,3	1/2	приват.	1,197143
29	22	Кобзев Александр Викторович	3206 255195	Свидетельство о праве на наследство по завещанию от 06.04.2018 г.; Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и правах на объект от 03.05.2018 г.;	54,3	1/2	приват.	1,197143
30	23	Шевчук Ксения Аликовна	3212 246921	Договор купли-продажи от 05.04.2013 г.; Договор дарения от 30.04.2014 г.;	43,7	1	приват.	1,926893
31	24	Шкуратов Виктор Анатольевич	32 00 874908	Договор дарения от 01.09.2015 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АЕ № 016185 от 04.09.2015 г.;	41,9	1	приват.	1,847524
32	25	Секачева Анастасия Васильевна	3211 079684	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АГ № 727860 от 29.11.2011 г.;	41,3	1	приват.	1,821068
33	26	Воропаев Виталий Геннадьевич	3202 912925	Договор купли-продажи от 28.10.2015 г.;	54,1	1/2	приват.	1,192733
34	26	Воропаева Александра Николаевна	3206 064864	Свидетельство о гос.регистрации права № 218179 от 13.11.2015 г.;	54,1	1/2	приват.	1,192733
35	27	Колесников Анатолий Александрович	3202 448612	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 658939 от 03.12.2007 г.; Договор о передаче квартиры в собственность № 214 от 03.12.2007 г.;	44,4	1/2	приват.	0,978879
36	27	Колесникова Надежда Михайловна	2-ЛО 721260	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 658940 от 03.12.2007 г.;	44,4	1/2	приват.	0,978879
37	28	Пластинина Ангелина Владимировна	3204 664287	Договор купли-продажи от 03.03.2008 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 649844 от 13.03.2008 г.;	41,1	1	приват.	1,812249
38	29	Воронцов Денис Анатольевич	3201 344776	Договор купли-продажи от 16.03.2018 г.; Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и правах на объект от 26.03.2018 г.;	41,3	1	приват.	1,821068

№ п/п	№ кв.	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Доля собственности	Статус квартиры	Кол-во голосов %
39	30	Кирличникова Людмила Александровна	3200 585417	Договор о передаче квартир в собственность № 53 от 17.01.2002 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АА № 356270 от 12.02.2002 г.;	54,4	1/2	приват.	1,199347
40	30	Кирличников Анатолий Иванович	3202 714594	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АА № 356270 от 12.02.2002 г.;	54,4	1/2	приват.	1,199347
41	31	Тикунова Нина Георгиевна	3202 569707	Договор о передаче квартир в собственность № 1217 от 17.12.1992 г.;	45,6	1/2	приват.	1,005335
42	31	Тикунов Михаил Уварович	3202 569707	Договор о передаче квартир в собственность № 1217 от 17.12.1992 г.;	45,6	1/2	приват.	1,005335
43	32	Горн Константин Давыдович	3202 569707	Договор купли-продажи от 22.10.2013 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 429300 от 01.11.2013 г.;	40,7	1	приват.	1,794612
44	33	Птицина Евгения Владимировна	3212 251864	Договор купли-продажи № 1-2022 от 25.08.2005 г.;	30	1	приват.	1,32281
45	34	Скорик Наталья Васильевна	3204 596798	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42ае № 017712 от 30.10.2015 г.;	41,3	1	приват.	1,821068
46	35	Гриценко Николай Иванович	3206 255249	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 116467 от 04.10.2005 г.;	44,3	1/2	приват.	0,976674
47	35	Гриценко Галина Мансуровна	3209 782140	Договор о передаче квартир в собственность № 623 от 17.08.2005 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 116467 от 04.10.2005 г.;	44,3	1/2	приват.	0,976674
48	36	Касьянова Надежда Викторовна	3206 255249	Договор о передаче квартир в собственность № 431 от 15.05.1995 г.;	44,2	1/2	приват.	0,97447
49	36	Касьянов Андрей Олегович	3206 255249	Договор о передаче квартир в собственность № 431 от 15.05.1995 г.;	44,2	1/2	приват.	0,97447
50	37	Кочетков Вадим Витальевич	3217 868094	Договор купли-продажи от 17.10.2012 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42-АД № 058984 от 30.10.2012 г.;	30,2	1	приват.	1,331628
51	38	Тетерин Сергей Викторович	3217 868089	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 329029 от 01.07.2013 г.;	41,1	1/4	приват.	0,453062

№ п/п	№ кв.	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Доля соб-ти	Статус квартиры	Кол-во голосов %
52	38	Бычков Виктор Павлович	3204 793649	Договор о передаче квартир в собственность № 96 от 22.02.2013 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 329027 от 01.07.2013 г.;	41,1	1/4	приват.	0,453062
53	38	Бычкова Анастасия Викторовна	3206 100503	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 329030 от 01.07.2013 г.;	41,1	1/4	приват.	0,453062
54	38	Бычкова Екатерина Александровна	3204 793827	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 329028 от 01.07.2013 г.;	41,1	1/4	приват.	0,453062
55	39	Шахова Евгения Александровна	3211 021997	Договор дарения от 28.12.2010 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АГ № 496912 от 18.01.2011 г.;	43,8	1	приват.	1,931302
56	40	Фролова Валентина Андреевна	3202 715131	Свидетельство о праве на наследство по закону № 2-1672 от 23.10.2014 г.;	43,5	1	приват.	1,918074
57	41	Пьянкин Юрий Валентинович	3204 375083	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 -АГ № 891237 от 20.03.2012 г.;	29,8	1	приват.	1,313991
58	42	Мартасов Сергей Анатольевич	3200 331917	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 962925 от 29.06.2009 г.;	42,5	1/2	приват.	0,93699
59	42	Мартасова Елена Ивановна	3204 292941	Договор о передаче квартир в собственность № 151 от 20.05.2009 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 962926 от 29.06.2009 г.;	42,5	1/2	приват.	0,93699
60	43	Черкасова Ольга Робертовна	3210 868259	Договор о передаче квартир в собственность № 175 от 22.10.2015 г.;	45	1/2	приват.	0,992107
61	43	Янулевич Николай Робертович	3206 033235	Договор о передаче квартир в собственность № 175 от 22.10.2015 г.;	45	1/2	приват.	0,992107
62	44	Воронцов Вадим Анатольевич	3206 185874	Договор купли-продажи от 18.03.2015 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 882705 от 01.04.2015 г.;	42,5	1	приват.	1,87398
63	45	Перминов Арсений Сергеевич	3206 185874	Договор купли-продажи от 29.07.2015 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АЕ № 037090 от 04.08.2015 г.;	30	1	приват.	1,32281
64	46	Грекова Ефросинья Петровна	3202 827653	Договор о передаче квартир в собственность № 731 от 07.02.1993 г.;	41,1	1/2	приват.	0,906125
65	46	Греков Георгий Тимофеевич	3202 827653	Договор о передаче квартир в собственность № 731 от 07.02.1993 г.;	41,1	1/2	приват.	0,906125

№ п/п	№ кв.	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Доля собственности	Статус квартиры	Кол-во голосов %
66	47	Панова Любовь Николаевна	3204 269431	Свидетельство о праве на наследство по закону № 1-3148 от 02.08.1996 г.;	44,9	1	приват.	1,979805
67	48	Архипова Елена Сергеевна	3204 139000	Договор дарения от 03.05.2007 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AB № 530513 от 30.05.2007 г.;	42,5	1	приват.	1,87398
68	49	Ромазанов Ринат Рафаилович	3217 807493	Договор о передаче квартир в собственность № 61 от 26.04.2011 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AG № 609709 от 05.07.2011 г.;	30,9	1	приват.	1,362494
69	51	Магер Екатерина Владимировна	9203 561895	Договор купли-продажи от 20.07.2011 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AG № 610628 от 04.08.2011 г.;	38,1	1	приват.	1,679968
70	52	Высоцкая Мария Михайловна	32 02 569136	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AA № 540520 от 27.02.1999 г.; Договор о передаче квартир в собственность № 127 от 09.03.1999 г.;	36,5	1	приват.	1,609418
71	53	Молчанова Елена Павловна	3204 750787	Договор купли-продажи от 27.01.2009 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AB № 861795 от 09.02.2009 г.;	43,4	1	приват.	1,913665
72	54	Коломина Вера Яковлевна	32 00 664684	Договор купли-продажи № 1-1387 от 12.04.2001 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AA № 233137 от 17.05.2001 г.;	43,8	1	приват.	1,931302
73	55	Кравец Алла Владимировна	3204 825893	Договор о передаче квартир в собственность № 108 от 08.03.2015 г.; Свидетельство о гос.регистрации права № 219073 от 08.12.2015 г.;	35,5	1	приват.	1,565325
74	56	Гутова Анастасия Алексеевна	3217 890519	Договор о передаче квартир в собственность № 57 от 31.08.2016 г.; Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 г.; Договор дарения № 6С-2748 от 14.12.2016 г.; Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 19.12.2016 г.;	29,6	1/2	приват.	0,652586
75	56	Макрушин Иван Александрович	2-ЛО 617346	Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 г.; Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 19.12.2016 г.;	29,6	1/2	приват.	0,652586

Юрисконсульт МЗП "УТХ" г. Деленкины
 Мухоморова Д.А.

Список собственников МКД по ул Дорожная, г.Осинники, присутствующих на собрании

Приложение №3
к протоколу от 28.06.2018

№ п/п	№ кв.	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Доля в праве собственности	Кол-во голосов %	Подпись
1	1	Макушина Татьяна Александровна	3208 665306	Договор купли-продажи от 09.11.2012 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 150206 от 12.12.2012 г.;	42,9	1/2	0,95	<i>Макушина Татьяна Александровна</i>
2	1	Макушин Евгений Геннадьевич	3208 665306	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 149949 от 13.11.2012 г.;	42,9	1/2	0,95	<i>Макушин Евгений Геннадьевич</i>
3	2	Бочарова Клавдия Петровна	3202 448355	Договор о передаче квартир в собственность № 2686 от 25.03.1993 г.;	43			
4	2	Ишмуратова Ирина Анатольевна	3202 448355	Договор о передаче квартир в собственность № 2686 от 25.03.1993 г.;	43			
5	3	Орлова Ксения Сергеевна	3209 819099	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42-АГ № 856835 от 05.03.2012 г.;	39,5	1/5	0,35	<i>Орлова Ксения Сергеевна</i>
6	3	Федорова Наталья Сергеевна	3206 309806	Договор купли-продажи от 27.02.2012 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42-АГ № 856834 от 05.03.2012 г.;	39,5	1/5	0,35	<i>Федорова Наталья Сергеевна</i>
7	3	Федорова Кристина Алексеевна	1-ЛО 869478	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42-АГ № 856837 от 05.03.2012 г.;	39,5	1/5	0,35	<i>Федорова Кристина Алексеевна</i>
8	3	Федоров Владимир Алексеевич	2-ЛО 666357	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42-АГ № 856838 от 05.03.2012 г.;	39,5	1/5	0,35	<i>Федоров Владимир Алексеевич</i>
9	3	Федоров Артем Алексеевич	1-ЛО 793732	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42-АГ № 856836 от 05.03.2012 г.;	39,5	1/5	0,35	<i>Федоров Артем Алексеевич</i>
10	4	Бубола Александр Владимирович	2-ЛО 666357	Договор о передаче квартир в собственность № 783 от 30.12.1995 г.;	28,6			
11	5, 8, 18, 20, 50	МКУ "КУМИ" Осинниковского городского округа в лице представителя по доверенности №1 от 15.01.2018г. Бычихиной Елены Владимировны	3211 032680	Выписка из реестра объектов муниципальной собственности по состоянию на 01.03.2018г.	202,3	1	8,92	<i>Бычихина Елена Владимировна</i>
12	6	Шилунова О Н	3208 567902	Договор купли-продажи № 1-777 от 01.03.2001 г.;	42,9	1	1,85	<i>Шилунова О Н</i>
13	7	Соловьев Сергей Григорьевич	3202 879292	Договор о передаче квартир в собственность № 515 от 15.07.2005 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 116211 от 28.09.2005 г.;	40,9	1	1,80	<i>Соловьев Сергей Григорьевич</i>
14	9	Малкова Анна Дмитриевна	3211 152028	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АА № 181580 от 25.01.2001 г.; Свидетельство о праве на наследство по закону № 3-2690 от 20.08.2015 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42Ае № 037967 от 26.08.2015 г.;	44,3			
15	9	Войнаровская Марина Яковлевна	3202 569131	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АА № 181579 от 25.01.2001 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АЕ № 037966 от 26.08.2015 г.;	44,3			
16	10	Черкасов Анатолий Семенович	3201 399464	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 272149 от 20.03.2006 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 094171 от 13.11.2009 г.;	43,9			
17	10	Ильс Наталья Валерьевна	3211 151975	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 093677 от 22.10.2009 г.;	43,9			
18	11	Шелухина Ольга Николаевна	3206 255153	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 412784 от 29.10.2010 г.;	40,7	1/2	0,90	<i>Шелухина Ольга Николаевна</i>

19	11	Шелухин Владимир Дмитриевич	3202 715471	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AG № 412784 от 29.10.2010 г.;	40,7	1/2	0,90	
20	12	Ермакова Валентина Федоровна	3206 255153	Свидетельство о праве на наследство по закону от 20.03.2008 г.;	29,4			
21	13	Фоминых Людмила Алексеевна	3200 584701	Договор о передаче квартир в собственность № 51 от 01.03.2004 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AA № 761781 от 07.04.2004 г.;	44,2	1	1,95	
22	14	Мальцева Софья Александровна	32 00 584536	Договор о передаче квартир в собственность № 3095 от 15.04.1993 г.; Свидетельство о праве на наследство по закону № 3411 от 18.09.2003 г.; Соглашение раздела наследственного имущества № 3416 от 18.09.2003 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42	43,9	1	1,94	
23	15	Овчинников Михаил Ульянович	3200 584916	Договор о передаче квартир в собственность № 4044 от 30.06.1993 г.; Свидетельство о праве на наследство по закону № 3-3171 от 05.10.2011 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42-AG № 757308 от 08.12.2011 г.;	40,7	1	1,79	
24	16	Ермилова Лидия Павловна	3200 635555	Договор купли-продажи от 16.11.2004 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AA № 901584 от 14.12.2004 г.;	29,4	1	1,3	
25	17	Анисимова Вера Дмитриевна	3204 205457	Договор купли-продажи от 21.10.2014 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AD № 401734 от 28.10.2014 г.;	39,9	1	1,76	
26	19	Пашовкина Анна Владимировна	3204 755620	Договор о передаче квартир в собственность № 168 от 25.02.2005 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AB № 062231 от 23.03.2005 г.;	42,5			
27	21	Куракина Галина Дмитриевна	3202 879284	Договор купли-продажи от 10.07.2013 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AD № 329764 от 24.07.2013 г.;	40,2	1	1,77	
28	22	Кобзев Константин Викторович	3216 714075	Договор о передаче квартир в собственность № 3778 от 13.05.1993 г.;	54,3			
29	22	Кобзев Александр Викторович	3206 255195	Свидетельство о праве на наследство по завещанию от 06.04.2018 г.; Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и правах на объект от 03.05.2018 г.;	54,3			
30	23	Шевчук Ксения Аликовна	3212 246921	Договор купли-продажи от 05.04.2013 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 AD № 280843 от 18.04.2013 г.; Договор дарения от 30.04.2014 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AD № 341005 от 12.05.2014 г.;	43,7			
31	24	Шуратов Виктор Анатольевич	32 00 874908	Договор дарения от 01.09.2015 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AE № 016185 от 04.09.2015 г.;	41,9	1	1,85	
32	25	Секачева Анастасия Васильевна	3211 079684	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AG № 727860 от 29.11.2011 г.;	41,3	1	1,82	
33	26	Воропаев Виталий Геннадьевич	3202 912925	Свидетельство о гос.регистрации права № 218180 от 13.11.2015 г.;	54,1	1/2	1,19	
34	26	Воропаева Александра Николаевна	3206 064864	Свидетельство о гос.регистрации права № 218179 от 13.11.2015 г.;	54,1	1/2	1,19	
35	27	Колесников Анатолий Александрович	3202 448612	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AB № 658939 от 03.12.2007 г.; Договор о передаче квартир в собственность № 214 от 03.12.2007 г.;	44,4			
36	27	Колесникова Надежда Михайловна	2-ЛО 721260	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AB № 658940 от 03.12.2007 г.;	44,4			
37	28	Пластинина Ангелина Владимировна	3204 664287	Договор купли-продажи от 03.03.2008 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AB № 649844 от 13.03.2008 г.;	41,1	1	1,81	
38	29	Воронцов Денис Анатольевич	3201 344776	Договор купли-продажи от 16.03.2018 г.; Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и правах на объект от 26.03.2018 г.;	41,3	1	1,82	
39	30	Кирпичникова Людмила Александровна	3200 585417	Договор о передаче квартир в собственность № 53 от 17.01.2002 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AA № 356270 от 12.02.2002 г.;	54,4	1	1,20	
40	30	Кирпичников Анатолий Иванович	3202 714594	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42AA № 356270 от 12.02.2002 г.;	54,4			

41	31	Тикунова Нина Георгиевна	3202 569707	Договор о передаче квартир в собственность № 1217 от 17.12.1992 г.;	45,6		
42	31	Тикунов Михаил Уварович	3202 569707	Договор о передаче квартир в собственность № 1217 от 17.12.1992 г.;	45,6		
43	32	Горн Константин Давыдович	3202 569707	Договор купли-продажи от 22.10.2013 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 429300 от 01.11.2013 г.;	40,7		
44	33	Птицина Евгения Владимировна	3212 251864	Договор купли-продажи № 1-2022 от 25.08.2005 г.;	30	1	1,32
45	34	Скорик Наталья Васильевна	3204 596798	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 017712 от 30.10.2015 г.;	41,3		
46	35	Гриценко Николай Иванович	3206 255249	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 116467 от 04.10.2005 г.;	44,3		
47	35	Гриценко Галина Мансуровна	3209 782140	Договор о передаче квартир в собственность № 623 от 17.08.2005 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 116467 от 04.10.2005 г.;	44,3	1/2	0,98
48	36	Касьянова Надежда Викторовна	3206 255249	Договор о передаче квартир в собственность № 431 от 15.05.1995 г.;	44,2		
49	36	Касьянов Андрей Олегович	3206 255249	Договор о передаче квартир в собственность № 431 от 15.05.1995 г.;	44,2		
50	37	Кочетков Вадим Витальевич	3217 868094	Договор купли-продажи от 17.10.2012 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42-АД № 058984 от 30.10.2012 г.;	30,2		
51	38	Тетерин Сергей Викторович	3217 868089	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 329029 от 01.07.2013 г.;	41,1		
52	38	Бычков Виктор Павлович	3204 793649	Договор о передаче квартир в собственность № 96 от 22.02.2013 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 329027 от 01.07.2013 г.;	41,1	1/4	0,45
53	38	Бычкова Анастасия Викторовна	3206 100503	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 329030 от 01.07.2013 г.;	41,1	1/4	0,45
54	38	Бычкова Екатерина Александровна	3204 793827	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 329028 от 01.07.2013 г.;	41,1	1/4	0,45
55	39	Шахова Евгения Александровна	3211 021997	Договор дарения от 28.12.2010 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 496912 от 18.01.2011 г.;	43,8	1	1,93
56	40	Фролова Валентина Андреевна	3202 715131	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 401823 от 30.10.2014 г.;	43,5		
57	41	Пьяникин Юрий Валентинович	3204 375083	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 -АГ № 891237 от 20.03.2012 г.;	29,8		
58	42	Мартасов Сергей Анатольевич	3200 331917	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 962925 от 29.06.2009 г.;	42,5		
59	42	Мартасова Елена Ивановна	3204 292941	Договор о передаче квартир в собственность № 151 от 20.05.2009 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 962926 от 29.06.2009 г.;	42,5		
60	43	Черкасова Ольга Робертовна	3210 868259	Договор о передаче квартир в собственность № 175 от 22.10.2015 г.;	45		
61	43	Янулевич Николай Робертович	3206 033235	Договор о передаче квартир в собственность № 175 от 22.10.2015 г.;	45		
62	44	Воронцов Вадим Анатольевич	3206 185874	Договор купли-продажи от 18.03.2015 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 882705 от 01.04.2015 г.;	42,5		
63	45	Перминов Арсений Сергеевич	3206 185874	Договор купли-продажи от 29.07.2015 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АЕ № 037090 от 04.08.2015 г.;	30		
64	46	Грекова Ефросинья Петровна	3202 827653	Договор о передаче квартир в собственность № 731 от 07.02.1993 г.;	41,1		

65	46	Греков Георгий Тимофеевич	3202 827653	Договор о передаче квартир в собственность № 731 от 07.02.1993 г.;	41,1			
66	47	Панова Любовь Николаевна	3204 269431	Свидетельство о праве на наследство по закону № 1-3148 от 02.08.1996 г.;	44,9	1	1,98	
67	48	Архипова Елена Сергеевна	3204 139000	Договор дарения от 03.05.2007 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 530513 от 30.05.2007 г.;	42,5			
68	49	Ромазанов Ринат Рафаилович	3217 807493	Договор о передаче квартир в собственность № 61 от 26.04.2011 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 609709 от 05.07.2011 г.;	30,9			
69	51	Магер Екатерина Владимировна	9203 561895	Договор купли-продажи от 20.07.2011 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 610628 от 04.08.2011 г.;	38,1	1	1,68	
70	52	Высоцкая Мария Михайловна	32 02 569136	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АА № 540520 от 27.02.1999 г.; Договор о передаче квартир в собственность № 127 от 09.03.1999 г.;	36,5			
71	53	Молчанова Елена Павловна	3204 750787	Договор купли-продажи от 27.01.2009 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 861795 от 09.02.2009 г.;	43,4	1	1,91	
72	54	Коломина Вера Яковлевна	32 00 664684	Договор купли-продажи № 1-1387 от 12.04.2001 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АА № 233137 от 17.05.2001 г.;	43,8	1	1,93	
73	55	Кравец Алла Владимировна	3204 825893	Договор о передаче квартир в собственность № 108 от 08.03.2015 г.; Свидетельство о гос. регистрации права № 219073 от 08.12.2015 г.;	35,5	1	1,57	
74	56	Гутова Анастасия Алексеевна	3217 890519	Договор о передаче квартир в собственность № 57 от 31.08.2016 г.; Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 г.; Договор дарения № 6С-2748 от 14.12.2016 г.; Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 19.12.2016 г.;	29,6	1/2	0,65	
75	56	Макрушин Иван Александрович	2-ЛО 617346	Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 г.; Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 19.12.2016 г.;	29,6	1/2	0,65	

Председатель:

Секретарь:

68	49	Романов Ринат Рафаилович	3217 807493	Договор о передаче квартир в собственность № 61 от 26.04.2011 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 609709 от 05.07.2011 г.;	30,9	приват.												
69	51	Магер Екатерина Владимировна	9203 561895	Договор купли-продажи от 20.07.2011 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 610628 от 04.08.2011 г.;	38,1	приват.	1,68	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
70	52	Высоцкая Мария Михайловна	32 02 569136	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АА № 540520 от 27.02.1999 г.; Договор о передаче квартир в собственность № 127 от 09.03.1999 г.;	36,5	приват.	1,61	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
71	53	Молчанова Елена Павловна	3204 750787	Договор купли-продажи от 27.01.2009 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 861795 от 09.02.2009 г.;	43,4	приват.												
72	54	Коломина Вера Яковлевна	32 00 664684	Договор купли-продажи № 1-1387 от 12.04.2001 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АА № 233137 от 17.05.2001 г.;	43,8	приват.	1,93	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
73	55	Кравец Алла Владимировна	3204 825893	Договор о передаче квартир в собственность № 108 от 08.03.2015 г.; Свидетельство о гос. регистрации права № 219073 от 08.12.2015 г.;	35,5	приват.	1,57	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
74	56	Гутова Анастасия Алексеевна	3217 890519	Договор о передаче квартир в собственность № 57 от 31.08.2016 г.; Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 г.; Договор дарения № 6С-2748 от 14.12.2016 г.; Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 19.12.2016 г.;	29,6	приват.	0,65	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за
75	56	Макрушин Иван Александрович	2-ЛО 617346	Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 18.10.2016 г.; Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 19.12.2016 г.;	29,6	приват.	0,65	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за

Итого: 8 собраний участвовало 39 собственников, которое занимается 1271,73 м², с долей голосов 56,08 % от общего количества голосов собственников МКД.

Председатель: *Григорьев ГИ*
 Секретарь собрания: *Севаков Секачок*

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома с 01.07.2018г.

Адрес: ул. Дорожная, д.11

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.	площадь, м2	
							2276,5	
1	Содержание помещений общего пользования							
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением (нижних трех этажей)	1 раз в неделю	2,31	118,5	14 234,22	0,52		
	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением (выше третьего этажа)	1 раз в неделю	1,76	39,5	3 615,04	0,13		
1.2	Мытье лестничных площадок и маршей (нижних трех этажей)	1 раз в месяц	5,29	118,5	7 522,38	0,28		
	Мытье лестничных площадок и маршей (выше третьего этажа)	1 раз в месяц	4,27	39,5	2 023,98	0,07		
1.3	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	1 раз в месяц	5,32	7,5	478,80	0,02		
1.4	Влажная протирка дверей	2 раза в год	5,38	25,1	270,08	0,01		
1.5	Мытье окон	2 раза в год	13,75	31	852,50	0,03		
1.6	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	0,90	694,10	624,69	0,02		
2	Уборка земельного участка							
2.1	Подметание земельного участка в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 раз в неделю	0,39	241	2 913,69	0,11		
2.2	Уборка территории от случайного мусора в летний период	1 раз в неделю	0,32	2500	24 800,00	0,91		
2.3	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	1 раз в год	2,75	2960,6	8 141,65	0,30		
2.4	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	15,98	31	495,38	0,02		
2.5	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	132,55	90	11 929,50	0,44		
2.6	Посыпка территории	по необходимости	2,95	9,7	28,62	0,001		
2.7	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	17,55	9,7	851,18	0,03		
2.8	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	30,17	902,0	27 213,34	1,00		
2.9	Сдвигание снега и скоса, сброшенного с крыш	по необходимости	136,63	180,0	24 593,40	0,90		
2.10	Стрижка газонов	2 раза в год	2,30	2500,0	11 500,00	0,42		
3	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	ежедневно			21 499,32	0,79		
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации							

	ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	2	раза в год	11,91	2276,5	54 226,23	1,99
4.2	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	1	раз в год	1,70	2276,5	3 870,05	0,14
4.3	Осмотр и прочистка вентиляционных каналов	1	раз в год	3,24	2276,5	7 375,86	0,27
4.4	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1	раз в год	0,07	2276,5	159,36	0,01
5	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств						
5.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	раз в год	72,07	56,00	4 035,92	0,15
5.2	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	2	раза в год	2,85	2276,50	12 976,05	0,48
5.3	Прочистка канализационного лежака	1	раз в год	65,25	65,5	4 273,88	0,16
5.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	раз в год	0,50	2276,5	1 138,25	0,04
6	Аварийное обслуживание						
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом		круглосуточно			50 811,48	1,86
8	Дератизация и дезинсекция	6	ежедневно			79 495,38	2,91
9	Ремонтные работы		раз в год	1,38	694,10	5 747,15	0,21
	Непредвиденные ремонтные работы (резервный фонд)					34 420,68	1,26
	Итого						15,48

Директор МУП "УЛУ" г. Осинники

Е.А. Шабалина



Собственники

Собственники