ПРОТОКОЛ № 1

внеочередное собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Дорожная, 9

общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 4763,3

г. Осинники «01» 09 2020 **г.**

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Форма проведения: собрание очно-заочное

Адрес, по которому проводится собрание: г.Осинники, ул. Дорожная, 9.

На собрании присутствовали собственники помещений МКД, согласно прилагаемому реестру.

Инициатор собрания

Зеблицкая Елена Сергеевна

, собственник жилого помещения № 96 (общ. площ. 30,2 кв.м.) на основании св-во о гос. рег. права серия 42 АГ № 496606 от 28.12.2010 г.

обладающий 0,31 голосов.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме – 100%. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 100 % (4763,3 м^2) голосов от общего числа голосов.

Общее количество собственников МКД, присутствующих на собрании 114, площадь помещений которых составляет 3356,22 кв.м., что составляет 70,46 % от общего числа голосов собственников помещений МКД (список собственников МКД, присутствующих на собрании прилагается – Приложение №3 к настоящему протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг электрической энергии с ресурсоснабжающей организацией.
4. Принятие решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией.
5. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний.
6. Определение порядка хранения копии настоящего протокола.

По вопросу № 1 о выборе председателя и секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола слушали Брагинину Я.Я.

Предложено: председателем собрания выбрать Зеблицкую Е.С., секретарем Лебухова О.В. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

"За" 114 голосов 100 % (3356,22 м^2). "Против" 0 голосов 0 % (0 м^2).

"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м^2).

Решили: председателем собрания выбрать Зябличную С.С., секретарем Петухову О.В. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выборе способа голосования слушали Дудка Т.Р.

Предложено: Выбрать способ голосования-открытое голосование.

"За" 114 голосов 100 % (3356,22 м^2). "Против" 0 голосов 0 % (0 м^2).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м^2).

Решили: Выбрать способ голосования-открытое голосование.

3. По вопросу №3 о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг электрической энергии с ресурсоснабжающей организацией слушали Гочан В. А.

Предложено: заключить собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг электрической энергии с ресурсоснабжающей организацией.

За" 114 голосов 100 (3356,22 м^2). "Против" 0 голосов 0 (0 м^2). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м^2).

Решили: заключить собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг электрической энергии с ресурсоснабжающей организацией

4. По вопросу № 4 Принятие решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией слушали Зябличную С.С.

Предложено: заключить собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией.

"За" 114 голосов 100 % (3356,22 м^2). "Против" 0 голосов 0 % (0 м^2).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м^2).

Решили: Принятие решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией.

5. По вопросу № 5 Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний слушали Юрчик Н.Л.

Предложено: Определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний на досках объявлений МКД.

«За» 114 голосов 100 % (3356,22). «против» 0 голосов 0 % (0).
«воздержались» 0 голосов 0 % (0).

Решили: Определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний на досках объявлений МКД.

6. По вопросу № 6 об определении порядка хранения копии настоящего протокола.

Предложено: определить порядок хранения копии настоящего протокола в управляющей организации.

«За» 114 голосов 100 % (3356,22). «против» 0 голосов 0 % (0).
«воздержались» 0 голосов 0 % (0).

Решили: определить порядок хранения копии настоящего протокола в управляющей организации.

Приложение:

1. *Приложение № 1- уведомление о проведении собрания.*
2. *Приложение № 2- реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме.*
3. *Приложение № 3 – реестр собственников, присутствовавших на общем собрании.*
4. *Приложение № 4 – решения собственников, участвующих в голосовании.*

Председатель собрания Зябличная С.С. / Зябличная /

Секретарь собрания Петухова О. В. / Петухова /