

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенном по адресу: г. Осинники, ул. Ленина, д.72
(в дополнение к протоколу № 1 от 09.02.2018 г.)

«16» сентября 2019 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Юлия Анна Сергеевна, г. Осинники, Ленина 72-6
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Форма проведения общего собрания: очная / очно-заочная / заочное голосование.

Время проведения: 16.09.2019 г. с 18⁰⁰ часов до 19⁰⁰ часов (указать период в случае заочного голосования).

Место проведения:

г. Осинники, ул. Ленина, 72

Общая площадь многоквартирного дома - 471,1. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 471,1 голосов (1 голос = 1 кв.м.).

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 471,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - -.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниц.) собственности -.

Присутствовали:

Общее количество собственников МКД, присутствующих и участвующих в собрании 11, площадь помещений которых составляет 397,53 м², что составляет 84,38% от общего числа голосов собственников помещений МКД

(Необходимо указать собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений: ФИО; наименование юр. лиц; реквизиты документов, подтверждающих право собственности. В случае присутствия более 15 собственников информация о них может быть оформлена отдельным списком-реестром (Приложение 1 к протоколу).

На собрание приглашены:

Коктаева Юлия Сергеевна, начальник отдела координации работ по жизнеобеспечению Осинниковского городского округа

(Необходимо указать ФИО лиц, приглашенных участвовать в собрании и реквизиты документов, подтверждающих личность или полномочия приглашенных представителей)

Итого участвовало в голосовании:

Председатель собрания Юлия Анна Сергеевна (Юлия А.С.)

Секретарь собрания А.А.А. (А.А.А.)

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 397,53 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 84,38 % голосов от общего количества голосов.

Кворум - имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - правомочно (указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания и наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Принятие решения **о корректировке** стоимости работ в связи с уточнением объемов (на основании проектно-сметной документации), по перечню работ, принятому протоколом общего собрания собственников № от «»..201 г.
3. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений.
4. Доведение информации о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Решения общего собрания:

| № п/п | Пункты повестки дня | Результаты голосования (% от общего числа голосов) |
|---|--|--|
| 1 | По первому вопросу повестки дня слушали: <u>Вилкову Машу Николаевну, о выборе пред- (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) седателя, секретаря и счетной комиссии</u> | |
| | Общее собрание постановляет избрать: | |
| | Председателем собрания <u>Юденис Анну Сергеевну</u> (Ф.И.О.) | За: <u>100</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> . |
| | Секретарем собрания <u>Юденис Андрей Анатольевича</u> (Ф.И.О.) | |
| Счетную комиссию в количестве <u>2</u> человек в составе: <u>Юденис Анна Сергеевна</u> (Ф.И.О.) <u>Юденис Андрей Анатольевич</u> (Ф.И.О.) | | |
| и наделить их правом подписания протокола общего собрания | | |
| Решение по первому вопросу повестки дня - принято. | | |
| 2. | По второму вопросу повестки дня слушали: <u>Аболову Екатерину Владимировну, об утвержд- (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)</u> | |

Председатель собрания Юденис Анна Сергеевна (Юденис А.)

Секретарь собрания Юденис Андрей Анатольевич (Юденис А.)

| | |
|--|---|
| <u>или увеличение стоимости работ</u> | |
| Общее собрание постановляет: | |
| Утвердить увеличение стоимости работ в связи с уточнением объемов (на основании проектно-сметной документации), в том числе: - капитальный ремонт крыши: 1 228 446,80 руб. ; - разработка проектной документации: 21 955,80 руб. ; - осуществление строительного контроля: 26 288,76 руб. Общая стоимость услуг составляет 1 276 691,36 руб. | За: <u>100</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> . |
| Решение по второму вопросу повестки дня - принято. | |
| По третьему вопросу повестки дня слушали: | |
| <u>Юлия Николаевна Сергеевна об определении места хранения копий протокола</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) | |
| Общее собрание постановляет: | |
| 3. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений | За: <u>100</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> . |
| <u>Управляющую организацию МУП "УРК г. Омска", т.п. (838471) 4-27-37 г. Омска ул. Революции 17</u> (указать место хранения протокола общего собрания) | |
| Решение по третьему вопросу повестки дня - принято. | |
| По четвертому вопросу повестки дня слушали: | |
| <u>Юлия Николаевна Сергеевна о месте размещения информации о результатах собрания.</u> (Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада) | |
| Общее собрание постановляет: | |
| 4. Разместить информацию о результатах общего собрания для собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений | За: <u>100</u> , Против: <u>0</u> , Воздержался: <u>0</u> . |
| <u>на досках объявлений МКД, ул. Ленина 72</u> (указать место размещения информации) | |
| Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято. | |

Приложения:

1. Реестр собственников (представителей собственников) помещений в многоквартирном доме на 2 листах./содержат сведения обо всех собственниках помещений, номеров и площадей принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения/
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании, на 2 листах./при очной форме проведения собрания/
4. Нотариальные доверенности представителей собственников помещений в количестве _____ штук./при необходимости/

Председатель собрания Юлия Сергеевна (Юлия Сергеевна)

Секретарь собрания Анна Сергеевна (Анна Сергеевна)

Председатель общего собрания

 / 
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

 / 
(подпись) (Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:
