**ПРОТОКОЛ № 1**

**внеочередное собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Осинники, ул. Ермака, 16**

общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 6249,3

**г. Осинники** «10» ноября 2020 г.

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Форма проведения: собрание (очное).

Адрес, по которому проводится собрание: г.Осинники, ул._Ермака, 16.

На собрании присутствовали собственники помещений МКД, согласно прилагаемому реестру.

Инициатор собрания Муниципальное унитарное предприятие «Управление городским хозяйством» города Осинники: г.Осинники, ул.Революции, 17, тел.8(38471) 4-27-37. ОГРН 1104222000277, ИНН 4222013135

Общее количество собственников МКД, присутствующих на собрании 53, площадь помещений которых составляет 1 440,46 кв.м., что составляет 23,05 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум не имеется. Собрание не правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.
2. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в том числе перечень работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.
3. Планирование работ на 2020-2021г.
4. Решение вопроса о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме в форме заочного голосования с использованием региональной и иной информационной системы.
5. Определение порядка хранения копии настоящего протокола и о порядке уведомления собственников о решении общих собраний.

В связи с отсутствием кворума собрание признано неправомочным.

Представитель МУП «УГХ» г.Осинники А.А. Черепенникова