

Приложение
№ 6 к договору от 01.10.2019

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Кирова, 2 пер., д.2


площадь, м2:

529,6

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
1	Содержание помещений общего пользования					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	2,55	54,0	7 160,40	1,13
1.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,84	54,0	3 784,32	0,60
2	Уборка земельного участка					
2.1	Подметание земельного участка в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 раз в неделю	0,43	197,0	2 626,01	0,41
2.2	Связка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	17,66	6,0	105,96	0,02
2.3	Связка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	97,65	107,0	10 448,55	1,64
2.4	Посыпка территории	по необходимости	3,25	38,0	123,50	0,02
2.5	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	19,40	6,0	582,00	0,09
2.6	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	37,28	431,5	16 086,32	2,53
2.7	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши	по необходимости	151,06	43,2	6 525,79	1,03
2.8	Стрижка газонов	2 раза в год	2,54	303,0	1 539,24	0,24
3	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	по графику			4 527,42	0,71
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	26,40	529,6	13 981,44	2,20
4.2	Осмотр вентиляционных каналов	1 раз в год	2,50	529,6	1 324,00	0,21
4.3	Проверка состояния продухов в полах зданий	1 раз в год	0,23	529,6	121,81	0,02
5	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств					
5.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 раз в год	110,88	8	887,04	0,14

Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств		2	раза в год	3,53	529,6	3 738,98	0,59
5.3	Прочистка канализационного лежачка	1	раз в год	70,80	15,0	1 062,00	0,17
5.4	Проверка исправности канализационных вытязжек	1	раз в год	2,33	529,6	1 233,97	0,19
6	Диспетчерская служба	КРУГЛОСУТОЧНО ежедневно				13 091,71	2,06
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом					20 527,30	3,23
8	Текущий и заявочный ремонт						
	Ремонт подъезда					31 555,00	4,97
	Непредвиденные ремонтные работы					12 710,40	2,00
	Итого						24,20

Директор МУП "УГХ" г. Осинники


Е.А. Шабалина



Собственники:


Жигалов С.А.

