

№ 6 и № 7 в/услуг от 01.11.2016г.

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Ленина, д.145

площадь, м2:

619,3

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
<b>1</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	2,55	57,2	7 584,72	1,02
1.2	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,84	57,2	4 008,58	0,54
1.3	Влажная протирка дверей	2 раза в год	5,95	4	47,60	0,010
1.4	Мытье окон	2 раза в год	15,19	4,8	145,82	0,02
1.5	Влажная протирка перил	1 раз в месяц	4,72	20,5	1 161,12	0,16
1.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в месяц	3,68	2	88,32	0,01
1.7	Влажная протирка, стен окрашенных масляной краской	6 раз в год	3,94	88	2 080,32	0,28
1.8	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в месяц	7,40	2	177,60	0,020
1.9	Влажная протирка шкафов для эл. щитков	1 раз в месяц	3,52	4	168,96	0,020
1.10	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	2,77	2	66,48	0,010
1.11	Уборка чердачного помещения	2 раза в год	0,99	450	891,00	0,12
<b>2</b>	<b>Уборка земельного участка</b>					
2.1	Подметание земельного участка в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 раз в неделю	0,43	333,0	4 438,89	0,60
2.2	Уборка территории от случайного мусора в летний период	1 раз в неделю	0,34	824,0	8 684,96	1,17
2.3	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	1 раз в год	3,04	824,0	2 504,96	0,34
2.4	Сдвигжка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	17,66	200,0	3 532,00	0,48
2.5	Сдвигжка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	146,47	20,0	2 929,40	0,39
2.6	Посылка территории	по необходимости	3,14	8,0	25,12	0,003
2.7	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	19,40	8,0	776,00	0,10
2.8	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	37,28	580,7	21 648,87	2,91
2.9	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш	по необходимости	151,06	116,1	17 538,07	2,36
2.10	Стрижка газонов	2 раза в год	2,54	320,0	1 625,60	0,22
<b>3</b>	<b>Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок</b>	<b>ежедневно</b>			<b>4 871,87</b>	<b>0,66</b>
<b>4</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>					

4.1	Осмотр, регулировка, проверка, подпитка, реконструкция систем центрального отопления	1	раз в год	26,40	619,3	16 349,52	2,20
4.2	Осмотр вентиляционных каналов	1	раз в год	2,50	619,3	1 548,25	0,21
4.3	Проверка состояния продухов в полах зданий	1	раз в год	0,23	619,3	142,44	0,02
5	<b>Проведение технических осмотров и устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств</b>						
5.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	раз в год	110,88	12	1 330,56	0,18
5.2	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	2	раза в год	3,53	619,3	4 372,26	0,59
5.3	Проверка канализационного лежака	1	раз в год	70,80	36,0	2 548,80	0,34
5.4	Проверка исправности канализационных выгужек	1	раз в год	2,33	619,3	1 442,97	0,19
6	Диспетчерская служба		круглосуточно			15 309,10	2,06
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом		ежедневно			24 004,07	3,23
8	Текущий и заявочный ремонт					70 897,46	9,54
	<b>Итого</b>						<b>30,00</b>

Директор МУП "УГХ" г. Осинники

Е.А. Шабалина



Собственники:

*Савельева ДВ*