

**Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома**

Адрес: ул. Кирова, д.13

площадь, м<sup>2</sup>

629,6

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м <sup>2</sup>	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
<b>1</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	2,55	55,2	7 319,52	0,97
1.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,84	55,2	3 868,42	0,51
1.3	Дезинсекция (чердачное помещение)	6 раз в год	1,53	444,9	4 084,18	0,54
<b>2</b>	<b>Уборка земельного участка</b>					
2.1	Подметание земельного участка в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 раз в неделю	0,43	80	1 066,40	0,14
2.2	Уборка территории от случайного мусора в летний период	1 раз в неделю	0,34	387,0	4 078,98	0,54
2.3	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	1 раз в год	3,04	387,0	1 176,48	0,16
2.4	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	17,66	84,0	1 483,44	0,20
2.5	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	103,15	84,0	8 664,60	1,15
2.6	Посылка территории	по необходимости	3,25	40,0	130,00	0,02
2.7	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	19,40	9,0	873,00	0,12
2.8	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	37,28	578,4	21 562,75	2,85
2.9	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш, м <sup>3</sup>	по необходимости	151,06	115,7	17 477,64	2,31
2.10	Стрижка газонов	2 раза в год	2,54	387,0	1 965,96	0,26
<b>3</b>	<b>Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок</b>	по графику			<b>4 911,42</b>	<b>0,65</b>
<b>4</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раза в год	26,40	629,6	16 621,44	2,20
4.2	Осмотр вентиляционных каналов	1 раз в год	2,50	629,6	1 574,00	0,21
4.3	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год	0,23	629,6	144,81	0,02
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств</b>					

5.1	Проведение технических осмотров в системах водоснабжения и водоотведения	1	раз в год	110,88	16	1 774,08	0,23
5.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах	1	раз в год	3,53	629,6	2 222,49	0,29
5.3	Проочистка канализационного лежака	1	раз в год	70,80	35,0	2 478,00	0,33
5.4	Проверка исправности канализационных выгяхжек	1	раз в год	2,33	629,6	1 466,97	0,19
6	Диспетчерская служба		круглосуточно			15 563,71	2,06
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом		ежедневно			24 403,30	3,23
8	Текущий и заявочный ремонт						
	Ремонт подъездов					76 832,00	10,17
	Установка козырька					15 000,00	1,99
	<b>Итого</b>						<b>31,34</b>

Директор МУП "УГХ" Г.Осейники

Е.А. Шабалина



Собственники

*Коргульдина*  
Коргульдина  
5.13.