

Приложение  
№6 к Акту № 05.01.11.2020г.

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Кирова, д.11

площадь, м2:

626,3

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	2,55	57,6	7 637,76	1,02
1.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,84	57,6	4 036,61	0,54
1.3	Дезинсекция (члрдачное помещение)	6 раз в год	1,53	445,9	4 093,36	0,55
<b>2</b>	<b>Уборка земельного участка</b>					
2.1	Подметание земельного участка в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 раз в неделю	0,43	84,0	1 119,72	0,15
2.2	Уборка территории от случайного мусора в летний период	1 раз в неделю	0,34	387,0	4 078,98	0,54
2.3	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	1 раз в год	3,04	387,0	1 176,48	0,16
2.4	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	17,66	84,0	1 483,44	0,20
2.5	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	103,15	84,0	8 664,60	1,15
2.6	Посыпка территории	по необходимости	3,25	40,0	130,00	0,02
2.7	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	19,40	4,0	388,00	0,05
2.8	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	37,28	579,7	21 611,22	2,88
2.9	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш, м3	по необходимости	151,06	115,9	17 507,85	2,33
2.10	Стрижка газонов	2 раза в год	2,54	387,0	1 965,96	0,26
<b>3</b>	<b>Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок</b>					
<b>4</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раза в год	26,40	626,3	16 534,32	2,20
4.2	Осмотр вентиляционных каналов	1 раз в год	2,50	626,3	1 565,75	0,21
4.3	Проверка состояния продухов в полах зданий	1 раз в год	0,23	626,3	144,05	0,02
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и устранение значительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств</b>					

5.1	Проведение технических осмотров в системах водоснабжения и водоотведения	1	раз в год	110,88	16	1 774,08	0,24
5.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах	1	раз в год	3,53	626,3	2 210,84	0,29
5.3	Прописка канализационного лежака	1	раз в год	70,80	35,0	2 478,00	0,33
5.4	Проверка исправности канализационных выгребек	1	раз в год	2,33	626,3	1 459,28	0,19
6	Диспетчерская служба		круглосуточно			15 482,14	2,06
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом		ежедневно			24 275,39	3,23
8	Текущий и аварийный ремонт					76 832,00	10,22
	Установка козырька					15 000,00	2,00
	<b>Итого</b>						<b>31,49</b>

Директор МУП "УГХ" г. Осинники



Е.А. Шабалина

Собственники:

Судышова С.В.

Два