

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: Г. ОСИННИКИ, ПОС. ТАЙЖИНА, УЛ. КОММУНИСТИЧЕСКАЯ, Д. 45**

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей организации муниципальное унитарное предприятие «Управление городским хозяйством» города Осинники ОГРН 1104222000277- будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Осинники, пос. Тайжина, ул. Коммунистическая, д. 45 в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится **в 16:00 16.09.2021 по адресу: г. Осинники, пос. Тайжина, ул. Коммунистическая, д. 45.**

В случае неприятия участия в очном обсуждении вопросов вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников помещений, которые должны быть до 18:00 26.09.2021 года предоставлены по адресу: **г. Осинники, пос. Тайжина, ул. Коммунистическая, д. 45, кв. № 6**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.
2. Выбор Совета дома, выбор председателя Совета дома. Установление срока полномочий Совета дома. Наделение Совета дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.
3. Решение вопроса об установлении вознаграждения и порядке выплаты вознаграждения председателю Совета дома.
4. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в том числе перечень работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.
5. Планирование работ на 2021-2022гг.
6. Предоставление в пользование части общего имущества многоквартирного дома ООО «ЭГОИСТ» для размещения воздуховода вентиляции. Установление размера платы за использование общего имущества. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД.
7. Решение вопроса о порядке уведомления собственников о проведения общих собраний, о порядке уведомления собственников о решении общих собраний
8. Решение вопроса о порядке хранения протокола собрания собственников.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: г. Осинники, пос. Тайжина, ул. Коммунистическая, д. 45, кв. № 6

Администрация МУП «УГХ» г. Осинники