

## Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Гагарина, д.14

площадь, м2: 1788,5

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год, руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
<b>1</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	2,55	172,5	22 873,50	1,07
1.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,84	172,5	12 088,80	0,56
1.3	Влажная протирка перил	1 раз в месяц	4,72	6,89	390,25	0,02
1.4	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	0,99	869,0	860,31	0,04
<b>2</b>	<b>Уборка земельного участка</b>					
2.1	Подметание земельного участка в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 раз в неделю	0,43	673,0	8 971,09	0,42
2.2	Уборка территории от случайного мусора	1 раз в неделю	0,34	1331,0	14 028,74	0,65
2.3	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	1 раз в год	3,04	1331,0	4 046,24	0,19
2.4	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	17,66	673,0	11 885,18	0,55
2.5	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	97,65	673,0	65 718,45	3,06
2.6	Посыпка территории	по необходимости	3,25	118,0	383,50	0,02
2.7	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	19,40	8,0	776,00	0,04
2.8	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	37,28	1150,0	42 872,00	2,00
2.9	Сдвигание снега и скоса, сброшенного с крыши	по необходимости	151,06	230,0	34 743,80	1,62
2.10	Стрижка газонов	2 раза в год	2,54	1331,0	6 761,48	0,32
<b>3</b>	<b>Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок</b>	<b>ежедневно</b>			<b>9 361,60</b>	<b>0,44</b>
<b>4</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	26,40	1788,5	47 216,40	2,20
4.2	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	1 раз в год	1,88	1788,5	3 362,38	0,16
4.3	Осмотр вентиляционных каналов	1 раз в год	2,50	1788,5	4 471,25	0,21
4.4	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год	0,23	1788,5	411,36	0,02
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств</b>					

5.1	Водоотведение	1	раз в год	110,88	21	2 328,48	0,11
5.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах	1	раз в год	3,53	1788,5	6 313,41	0,29
5.3	Прочистка канализационного лежака	1	раз в год	70,80	45,0	3 186,00	0,15
5.4	Проверка исправности канализационных выгребов	1	раз в год	2,33	1788,5	4 167,21	0,19
6	Диспетчерская служба	круглосуточно				41 211,72	2,06
7	Уборка и ремонт помещений в многоквартирном доме	ежедневно				69 322,26	3,23
8	Дератизация и дезинсекция	6	раз в год	1,53	864,0	7 931,52	0,37
9	Текущий и заявочный ремонт					115 036,32	5,36
	<b>Итого</b>						<b>25,35</b>

Директор МУП "УГХ" г. Осинники

Собственники:

*Е.А. Шабалина*



Е.А. Шабалина

Пролито, пронумеровано

38 листа

*Dr. Kordina*