

## Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Ленина, д.129

площадь, м2: 1225,1

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год, руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
<b>1</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	2,55	92,3	12 238,98	0,83
1.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,84	92,3	6 468,38	0,44
1.3	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	1 раз в месяц	5,89	0,82	57,96	0,004
1.4	Влажная протирка дверей	2 раза в год	5,95	16,2	192,78	0,01
1.5	Влажная протирка перил	1 раз в месяц	4,72	43,2	2 446,85	0,17
1.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в месяц	3,68	4	176,64	0,01
1.7	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в месяц в летний период	3,94	39,6	1 092,17	0,07
1.8	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в месяц	7,40	2	177,60	0,01
1.9	Влажная протирка шкафов для эл.щитков	1 раз в месяц	3,52	4	168,96	0,01
1.10	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	0,99	548,20	542,72	0,04
<b>2</b>	<b>Уборка земельного участка</b>					
2.1	Подметание земельного участка в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 раз в неделю	0,43	255,0	3 399,15	0,23
2.2	Уборка территории от случайного мусора в летний период	2 раза в месяц	0,34	598,8	2 850,29	0,19
2.3	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	1 раз в год	3,04	598,8	1 820,35	0,12
2.4	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	17,66	255,0	4 503,30	0,31
2.5	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	97,65	255,0	24 900,75	1,69
2.6	Посыпка территории	по необходимости	3,25	8,0	26,00	0,002
2.7	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	19,40	8,0	776,00	0,05
2.8	Очистка территории от уплотненного снега	по необходимости	9,78	49,9	488,02	0,03
2.9	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	2 раза в год	37,28	712,7	53 138,91	3,61
2.10	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши, м3	по необходимости	151,06	142,5	21 526,05	1,46
2.11	Стрижка газонов	2 раза в год	2,54	314,0	1 595,12	0,11
<b>3</b>	<b>Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок</b>	<b>ежедневно</b>			<b>9 691,90</b>	<b>0,66</b>
<b>4</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	26,40	1225,1	32 342,64	2,20

4.2	Осмотр вентиляционных каналов	1	раз в год	2,50	1225,1	3 062,75	0,21
4.3	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1	раз в год	0,23	1225,1	281,77	0,02
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств</b>						
5.1	Проведение технических осмотров в системах водоснабжения и водоотведения	1	раз в год	110,88	18	1 995,84	0,14
5.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах	1	раз в год	3,53	1225,1	4 324,60	0,29
5.5	Прочистка канализационного лежака	1	раз в год	70,80	33,0	2 336,40	0,16
5.6	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	раз в год	2,33	1225,1	2 854,48	0,19
<b>6</b>	<b>Диспетчерская служба</b>	круглосуточно				30 284,47	2,06
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	ежедневно				47 484,88	3,23
<b>8</b>	<b>Текущий и заявочный ремонт</b>					133 802,40	9,10
	<b>Итого</b>						<b>27,66</b>

Директор МУП "УГХ" г. Осинники



Е.А. Шабалина

Собственники:

*Гришова*  
*Гришова Г.И.*