

ПРОТОКОЛ

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

г.Осинники, п.Тайжина, ул.Коммунистическая, 37/1

общая площадь жилых помещений собственников многоквартирного дома 4677,40 м²

г.Осинники

«01» сентября 2015г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 84,9% (3650,20 м²) голосов от общего числа голосов.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Решение вопроса об установлении вознаграждения Председателю Совета дома. Решение вопроса о порядке выплаты вознаграждения.
4. Решение вопроса о порядке хранения настоящего протокола и порядке уведомления собственников о решении общих собраний. Наделение Совета дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.

Перешли к обсуждению повестки собрания.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Председателем собрания выбрать Болтусову Т.О., секретарем Распопина А.В. и наделить их правом подписания настоящего протокола.

«За»100 % (3650,20 м²). «Против» 0 % (0 м²). «Воздержались» 0% (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение: Председателем собрания выбрать Болтусову Т.О., секретарем Распопина А.В. и наделить их правом подписания настоящего протокола.

2. Выбор способа голосования.

Выбрать способ голосования – открытое голосование

«За»100 % (3650,20 м²). «Против» 0 % (0 м²). «Воздержались» 0% (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение: Выбрать способ голосования – открытое голосование

3. Поступило предложение: установить ежемесячное вознаграждение председателю Совета дома в размере 0,65 рублей с одного квадратного метра от общей площади занимаемого собственниками помещений. Предусмотреть МУП «УГХ» г.Осинники в счете для оплаты за жилье и коммунальные услуги строку «вознаграждение председателю совета дома». Уполномочить МУП «УГХ» г.Осинники производить начисление собственникам и выплату председателю Совета дома сроком по 01.09.2019г. Затраты Управляющей организации за банковский перевод денежных средств относятся на Председателя Совета дома и удерживаются Управляющей организацией с суммы вознаграждения.

«За»100 % (3650,20 м²). «Против» 0 % (0 м²). «Воздержались» 0% (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение: установить ежемесячное вознаграждение председателю Совета дома в размере 0,65 рублей с одного квадратного метра от общей площади занимаемого собственниками помещений. Предусмотреть МУП «УГХ» г.Осинники в счете для оплаты за жилье и коммунальные услуги строку «вознаграждение председателю совета дома». Уполномочить МУП «УГХ» г.Осинники производить начисление собственникам и выплату председателю Совета дома сроком до 01.09.2019г., затраты Управляющей организации за банковский перевод денежных средств относятся на Председателя Совета дома и удерживаются Управляющей организацией с суммы вознаграждения.

4. Поступило предложение: определить порядок хранения настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г.Осинники, определить порядок уведомления собственников о решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома. Наделить Совет дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.

«За»100 % (3650,20 м²). «Против» 0 % (0 м²). «Воздержались» 0% (0 м²).

В результате проведенного голосования принято решение: определить порядок хранения настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г.Осинники, определить порядок уведомления собственников о решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома. Наделить Совет дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.

Председатель собрания _____ / Т.О. Болтусова /

Секретарь _____ / А.В. Распопин /