

## Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Ленина, д.43

площадь, м2: 2010,2

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год, руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
<b>1</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением (нижних трех этажей)	1 раз в неделю	2,55	160,8	21 322,08	0,88
	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением (выше третьего этажа)	1 раз в неделю	1,95	53,6	5 435,04	0,23
1.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей (нижних трех этажей)	1 раз в месяц	5,84	160,8	11 268,86	0,47
	Влажная уборка лестничных площадок и маршей (выше третьего этажа)	1 раз в месяц	4,72	53,6	3 035,90	0,13
1.3	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	1 раз в месяц	5,89	6,4	452,35	0,02
1.4	Влажная протирка дверей	2 раза в год	5,95	14,4	171,36	0,01
1.5	Мытье окон	2 раза в год	15,19	17,6	534,69	0,02
1.6	Влажная протирка перил	1 раз в месяц	4,72	60,48	3 425,59	0,14
1.7	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в месяц	3,68	4,0	176,64	0,01
1.8	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	1 раз в месяц	3,94	205,73	9 726,91	0,40
1.9	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в месяц	7,40	6,0	532,80	0,02
1.10	Влажная протирка шкафов для эл.щитков	1 раз в месяц	3,52	6,0	253,44	0,01
1.11	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в месяц	2,77	1,8	59,83	0,002
1.12	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	0,99	722,5	715,28	0,03
1.13	Обметание пыли с потолков	1 раз в год	2,74	71,47	195,83	0,01
<b>2</b>	<b>Уборка земельного участка</b>					
2.1	Подметание земельного участка в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 раз в неделю	0,43	325,6	4 340,25	0,18
2.2	Уборка территории от случайного мусора в летний период	1 раз в неделю	0,34	1254,0	13 217,16	0,55
2.3	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	1 раз в год	3,04	1254,0	3 812,16	0,16
2.4	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	17,66	325,6	5 750,10	0,24
2.5	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	97,65	116,0	11 327,40	0,47
2.6	Посыпка территории	по необходимости	3,25	45,0	146,25	0,01
2.7	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	19,40	45,0	4 365,00	0,18
2.8	Очистка территории от уплотненного снега	по необходимости	9,78	98,42	962,55	0,04
2.9	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	37,28	939,3	35 015,24	1,45
2.10	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш, м3	по необходимости	151,06	281,8	42 568,71	1,75
2.11	Стрижка газонов	4 раза в год	2,54	568,0	5 770,88	0,24

3	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	ежедневно		12 706,69	0,53
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации				
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раза в год	26,40	2010,2	2,20
4.2	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	1 раз в год	1,88	2010,2	0,16
4.3	Осмотр вентиляционных каналов	1 раз в год	2,50	2010,2	0,21
4.4	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год	0,23	2010,2	0,02
5	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств				
5.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 раз в год	110,88	40	0,18
5.2	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раза в год	3,53	2010,2	0,29
5.3	Прочистка канализационного лежака	1 раз в год	73,24	81,0	0,25
5.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1 раз в год	2,33	2010,2	0,19
6	Диспетчерская служба	круглосуточно			2,06
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	ежедневно			3,23
8	Дератизация и дезинсекция	1 раз в месяц	1,53	722,5	0,55
9	Текущий и заявочный ремонт				12,44
	<b>Итого</b>				<b>29,95</b>

Директор МУП "УГХ" г. Осинники

М.П. Е.А. Шабалина



Собственники:

*(Handwritten signatures)*