

Приложение № 1  
к протоколу  
от 30.04.2021г.

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 43, ул. Ленина, г. Осинники.**

### **Уважаемые собственники помещений!**

**«30» апреля 2021 года в 15:30 часов по инициативе собственников дома состоится общее собрание. Форма проведения: очная. Место проведения собрания: г. Осинники, ул. Ленина, д. 43.**

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.

2. Выбор совета дома, выбор председателя совета дома. Наделение председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от имени собственников помещений дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору управления. Установление срока полномочий Совета дома. Наделение совета дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома. Решение вопроса о порядке выплаты вознаграждения.

3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в том числе перечень работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.

4. Планирование работ на 2021-2022гг.

5. Отчет управляющей организации за 2020 г.

6. Предоставление в пользование части общего имущества многоквартирного дома для размещения средств связи. Установление размера платы за использование за использование общего имущества. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД.

7. Решение вопроса о порядке уведомления собственников о решении общих собраний. Решение вопроса о порядке хранения протокола собрания собственников.

**ЯВКА ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬНА**

**МУП «УГХ» г. Осинники**