

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Тельмана, д.1

площадь, м2: 483,5

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год, руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
1	Содержание помещений общего пользования					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	3 раза в месяц	2,55	47,1	4323,78	0,75
1.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,84	47,1	3300,768	0,57
2	Уборка земельного участка					
2.1	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в неделю	0,65	56,4	1 136,46	0,20
2.2	Уборка территории от случайного мусора в летний период	1 раз в неделю	0,34	1428	15 051,12	2,59
2.3	Стрижка газонов	4 раза в год	2,54	241,6	2 454,66	0,42
2.4	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	97,65	56,4	5 507,46	0,95
2.5	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	17,66	319	5 633,54	0,97
2.6	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	37,28	402,5	15 005,20	2,59
2.7	Сдвигание снега и скота, сброшенного с крыш, м3	по необходимости	151,06	40,3	6 087,72	1,05
3	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	ежедневно			4 350,40	0,75
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	26,40	483,5	12 764,40	2,20
5	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств					
5.1	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1 раз в год	7,06	483,5	3 413,51	0,59
5.2	Прочистка канализационного лежачка	1 раз в год	70,80	30,2	2 138,16	0,37
6	Аварийное обслуживание	круглосуточно				
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	ежедневно			11 952,12	2,06
8	Непредвиденные работы по текущему содержанию МКД				18 340,46	3,23
	Итого				116 684,00	2,00
						1,29



Модиректора МУП "УГХ" г. Осинники

Н.А. Коллер

