

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередное собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

г. Осинники, ул. Коммунистическая 15

общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 2492,00

г. Осинники

«06» мая 2020 г.

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Форма проведения: собрание (очное).

Адрес, по которому проводится собрание: г. Осинники, ул. Коммунистическая 15

На собрании присутствовали собственники помещений МКД, согласно прилагаемому реестру.

Инициатор

собрания

Богаренко Анна Викторовна

, собственник жилого помещения № 2 (общ. площ. 9,87 кв.м.) на основании

договора купли-продажи от 13.06.2018г.

обладающий 0,40% голосов.

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме – 100%. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 100 % (2492,0 м²) голосов от общего числа голосов.

Общее количество собственников МКД, присутствующих на собрании 44, площадь помещений которых составляет 1447,20 кв.м., что составляет 58,07 % от общего числа голосов собственников помещений МКД (список собственников МКД, присутствующих на собрании прилагается – Приложение №3 к настоящему протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Принятие решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией.
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению услуг с ресурсоснабжающей организацией.
5. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний.
6. Определение порядка хранения копии настоящего протокола.

По вопросу № 1 о выборе председателя и секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола слушали Богаренкову А.В.

Предложено: председателем собрания выбрать Богаренко А.В., секретарем Богаренкову А.В. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

"За" 44 голосов 100 % (1447,10 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).

"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: председателем собрания выбрать Богарникова В. В., секретарем Богарникову Л. Р. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выборе способа голосования слушали Богарникова В. В.

Предложено: Выбрать способ голосования-открытое голосование.

"За" 44 голосов 100 % (1447,10 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).

"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: Выбрать способ голосования-открытое голосование.

3. По вопросу № 3 Принятие решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией слушали Богарникова В. В.

Предложено: заключить собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией.

"За" 44 голосов 100 % (1447,10 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).

"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: Принятие решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией.

4. По вопросу № 4 о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией слушали Богарникову Л. Р.

Предложено: заключить собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией.

«За» 44 голосов 100 % (1447,10). «против» 0 голосов 0 % (0).

«воздержались» 0 голосов 0 % (0).

Решили: заключить собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией.

5. По вопросу № 5 Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний слушали Богарникову Л. Р.

Предложено: Определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний на досках объявлений МКД.

«За» 44 голосов 100 % (1447,10). «против» 0 голосов 0 % (0).

«воздержались» 0 голосов 0 % (0).

Решили: Определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний на досках объявлений МКД.

6. По вопросу №6 об определении порядка хранения копии настоящего протокола.

Предложено: определить порядок хранения копии настоящего протокола в управляющей организации.

«За» 44 голосов 100 % (1447,10). «против» 0 голосов 0 % (0).

«воздержались» 0 голосов 0 % (0).

Решили: определить порядок хранения копии настоящего протокола в управляющей организации.

Приложение:

1. Приложение № 1- уведомление о проведении собрания.
2. Приложение № 2- реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
3. Приложение № 3 – реестр собственников, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 4 – решения собственников, участвующих в голосовании.

Председатель Бондаренко А.В. | Бондаренко |

Секретарь Бочарникова Л.П. | Бочарникова |