

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередное собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Осинники, ул. Ленина, 126

общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 690, 24 м²

г. Осинники

«02» апреля 2020г.

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Форма проведения: собрание (очное).

Адрес, по которому проводится собрание: г. Осинники, ул. Ленина, 126

На собрании присутствовали собственники помещений МКД, согласно прилагаемому реестру.

Инициатор собрания МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа: ИНН 4222003137, ОГРН 1024201858658 собственник 1 доли жилого помещения №1,2,3,4,5,8,6,7,9,10 (общ. площ 516,80 кв.м.), обладающий 74,9 % голосов

Общее количество собственников МКД, площадь помещений которых составляет 690,24 кв.м., общее число голосов собственников дома 100%.

Общее количество собственников МКД присутствующих и участвующих в собрании 1, площадь помещений которых составляет 516,80 кв.м., что составляет 74,9% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

На собрании присутствовал собственник МКД – представитель МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа Черепенникова Анастасия Александровна, действующая на основании доверенности от 21.01.2020г., юрисконсульт- Тыртышнова О.К.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Продлить договор управления многоквартирным домом
4. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний.
5. Решение вопроса о порядке хранения копии настоящего протокола.

1. По вопросу № 1 о выборе председателя и секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола слушали Тыртышнову О.К.

Предложено: председателем собрания выбрать Черепенникову А.А. секретарем Тыртышнову О.К. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

"За" 1 голосов 100% (516,80 м²). "Против" 0 голосов 0 (0 м²). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м²).

Решили: председателем собрания выбрать Черепенникову А.А. секретарем Тыртышнову О.К. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 о выборе способа голосования слушали Тыртышнову О.К.

Предложено: Выбрать способ голосования. Выбрать способ голосования – открытое голосование

"За" 1 голосов 100% (516,80 м²). "Против" 0 голосов 0 (0 м²). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м²).

Решили: Выбрать способ голосования. Выбрать способ голосования – открытое голосование

3. По вопросу № 3 решение вопроса о продлении договора управления слушали Черепенникову А.А.

Предложено: заключить договор управления многоквартирным домом.

"За" 1 голосов 100% (516,80 м²). "Против" 0 голосов 0 (0 м²). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м²).

Решили: продлить договор управления многоквартирным домом сроком на 5 лет.

4. По вопросу №4 об определении порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний слушали Тыртышнову О.К.

Предложено: определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

"За" 1 голосов 100% (516,80 м²). "Против" 0 голосов 0 (0 м²). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м²).

Решили: определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

5. По вопросу №5 о решении вопроса о порядке хранения копии настоящего протокола слушали Тыртышнову О.К.

Предложено: Определить порядок хранения копии настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г.Осинники.

"За" 1 голосов 100% (516,80 м²). "Против" 0 голосов 0 (0 м²). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м²).

Решили: Определить порядок хранения копии настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г.Осинники.

Приложение:

1. Приложение № 1- уведомление о проведении собрания.
2. Приложение № 2- реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
3. Приложение № 3 – реестр собственников, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 4 – реестр решения собственников помещений.

Председатель собрания _____  Черепенникова А.А.

Секретарь собрания - _____  Тыртышнова О.К.