

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Ленина, 151

площадь, м²:

477,7

№ пп	Вид работ	Периодичность		Стоимость за ед.	Площадь, м ²	Стоимость работ в год, руб.	Стоимость работ на 1 кв. м, руб.
1	Содержание помещений общего пользования						
1.1	Подметание лестничных клеток и маршей с предварительным их увлажнением	1	раза в неделю	2,55	40,5	5 370,30	0,94
1.2	Мытье лестничных клеток и маршей	1	раз в месяц	5,84	40,5	2 838,24	0,50
1.3	Влажная протирка дверей	2	раза в год	5,95	10,5	124,95	0,02
1.4	Мытье окон	1	раз в год	15,19	1,8	27,34	0,010
1.5	Влажная протирка перил	1	раз в месяц	4,72	10,8	611,71	0,11
1.6	Влажная протирка почтовых ящиков	1	раз в месяц	2,77	1	33,24	0,006
1.7	Уборка чердачного помещения	1	раз в год	0,99	349,00	345,51	0,06
2	Уборка земельного участка						
2.1	Уборка газонов от случайного мусора в летний период	1	раз в неделю	0,34	770	8 115,80	1,42
2.2	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора (субботник)	1	разав год	3,04	770	2 340,80	0,41
2.3	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса		по необходимости	17,66	370	6 534,20	1,14
2.4	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса		по необходимости	146,47	100	14 647,00	2,56
2.5	Посыпка территории		по необходимости	3,14	10	31,40	0,010
2.6	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5	раз в год	19,40	10	970,00	0,17
2.7	Очистка кровли от снега		по необходимости	37,28	454,20	16 932,58	2,95
2.8	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши		по необходимости	151,06	136,26	20 583,44	3,59
2.9	Стрижка газонов	2	раза в год	2,54	237	1 203,96	0,21
3	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок		по графику			4 328,13	0,76
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации						
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1	раз в год	26,40	477,7	12 611,28	2,20
4.2	Осмотр вентиляционных каналов	1	раз в год	2,50	477,7	1 194,25	0,21

5	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств							
5.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1	раз в год	110,88	8	887,04	0,15	
5.2	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	2	раза в год	3,53	477,7	3 372,56	0,59	
5.3	Прочистка канализационного лежака	1	раз в год	70,80	16,0	1 132,80	0,20	
5.4	Проверка исправности канализационных выгребов	1	раз в год	2,33	477,7	1 113,04	0,19	
6	Аварийное обслуживание		круглосуточно			11 808,74	2,06	
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом		ежедневно			18 515,65	3,23	
8	Текущий и заявочный ремонт					36 114,12	6,30	
	Итого						30,00	

Директор МУП "УГХ" г. Осинники

А. А. Шабалина



Собственники:

Слава Николаевна В
