ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, 4
общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома
г. Осинники « <u>1.9</u> » <u>февроия</u> 2021 г.
Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное. Форма проведения: очное.
Адрес, по которому проводится собрание: г.Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, 4. На собрании присутствовали собственники помещений МКД, согласно прилагаемому реестру.
Инициатор собрания собственник $\frac{l_{euiroba}}{l_{euiroba}} = \frac{l_{euiroba}}{l_{euiroba}} = $
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме — 100%. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие
 Новестка дня: Выбор председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в том числе перечеработ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость. Планирование работ на 202 /-202 гг.
4. Решение вопроса о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме в форме заочного голосования с использованием региональной и иной информационной системы. 5. Решение вопроса о порядке хранения протокола собрания и о порядке уведомления собственников с решении общих собраний.
1. По вопросу №1 слушали <u>Росской Т.И.</u> : о выборе председателя собрания, секретаря наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбрать способ голосования.
Предложено: председателем собрания выбрать <u>Россову Т. И.</u> , секретарем <u>Условия в А</u> наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбрать способ голосования — открытое голосование.
"За" 21 голосов 95 45 % $(77756$ м²). "Против" 1 голосов 95 % $(37,06$ м²). "Воздержались" 1 голосов
Решили: председателем собрания выбрать <u>Рашкову Т. И.</u> секретарем <u>Усоции в А.</u> наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбрать способ голосования – открытое голосование.
2. По вопросу №2 об утверждении текста договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в том числе перечь работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость слушали
Предложено: утвердить текст договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в том числе

перечь работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.

"За"
вышеля: утвердить текст договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в том числе работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.
По вопросу №3 о планировании работ на 2024-2021 гг. слушали Росскову Т.И. Предложено: Запланировать в 2024-2021 гг. выполнение следующих работ: установка
За"
4. По вопросу № 4 о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме в форме заочного голосования с использованием региональной и иной информационной системы слушали Рошкову Т. И
Предложено: в необходимых случаях проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме в форме заочного голосования с использованием региональной и иной информационной системы
"За" м голосов 95, 45 % (777, 56 м²). "Против" 1 голосов 4,55 % (37,06 м²). "Воздержались" о голосов 0 % (0 м²). Решили: в необходимых случаях проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме в форме заочного голосования с использованием региональной и иной информационной системы 5. По вопросу № 5 слушали Решкову Т. И о порядке хранения протокола собрания и о порядке уведомления собственников о решении общих собраний.
Предложено: определить порядок хранения копии настоящего протокола в управляющей организации и определить порядок уведомления собственников о решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома. "За" голосов
Решили: определить порядок хранения копии настоящего протокола в управляющей организации и определить порядок уведомления собственников о решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах — на досках объявления в подъездах дома.
Приложение: 1. Уведомление собственников о проведении общего собрания. 2. Реестр собственников многоквартирного дома. 3. Рестр собственников многоквартирного дома. 4. Реестр (решение) собственников полесцу ств МКД, призеу тет вучения му собранием. 5. Проект договора управления многоквартирного дома в новой редакции. 6. Перечень работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.
Председатель собрания Ресентово П. 1 Весе 1 Секретарь собрания усания Ем 1 Усев 1