

Приложение №1
к протоколу
от 16.03.2021г.

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Осинники, ул. Кирова, д. 4**

Уважаемые собственники помещений!

«16» марта 2021 года в 16:00 часов по инициативе собственников дома во дворе многоквартирного дома № 4 по ул. Кирова, г. Осинники состоится внеочередное общее собрание собственников помещений в очной форме.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.
2. Выбор совета дома, выбор председателя совета дома. Наделение председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от имени собственников помещений дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору управления. Установление срока полномочий Совета дома. Наделение совета дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома. Решение вопроса о порядке выплаты вознаграждения.
3. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в том числе перечень работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.
4. Планирование работ на 2021-2022гг. и определения порядка финансирования этих работ.
5. Отчет управляющей организации за 2020 г.
6. Решение вопроса о проведении общего собрания собственников помещений МКД в форме заочного голосования с использованием региональной и иной информационной системы.
7. Решение вопроса о порядке уведомления собственников о решении общих собраний. Решение вопроса о порядке хранения протокола собрания собственников.

ЯВКА ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬНА

МУП «УГХ» г. Осинники