

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Куйбышева, д.4

площадь, м2:

888,6

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год, руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
1	Содержание помещений общего пользования					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	2,55	79,4	10 528,44	0,99
1.2	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,84	79,4	5 564,35	0,52
1.3	Влажная протирка дверей	2 раза в год	5,95	16,2	192,78	0,02
1.4	Мытье окон	2 раза в год	15,19	5,6	170,13	0,02
1.5	Влажная протирка перил	1 раз в месяц	4,72	19,4	1 098,82	0,10
1.6	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской	2 раза в год	3,94	38,2	301,02	0,03
1.7	Подметание чердака без увлажнения	1 раз в год	0,99	570,0	564,30	0,05
2	Уборка земельного участка					
2.1	Уборка территории от случайного мусора в летний период	1 раз в неделю	0,34	848	8 937,92	0,84
2.2	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	1 раз в год	3,04	1696	5 155,84	0,48
2.3	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	17,66	371	6 551,86	0,61
2.4	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	146,47	101	14 793,47	1,39
2.5	Посыпка территории	по необходимости	3,25	8	26,00	0,01
2.6	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	19,40	8	776,00	0,07
2.7	Очистка кровли от снега, скалывание сосулек	по необходимости	37,28	746,6	27 833,25	2,61
2.8	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши	по необходимости	151,06	74,7	11 284,18	1,06
2.9	Стрижка газонов	2 раза в год	2,54	671,0	3 408,68	0,32
3	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	по графику			5 905,98	0,55
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	26,40	888,6	23 459,04	2,20
4.2	Осмотр вентиляционных каналов	1 раз в год	2,50	888,6	2 221,50	0,21
4.3	Проверка состояния продухов в цоколях зданий	1 раз в год	0,23	888,6	204,38	0,02

