

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания собственников**  
**помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: г.Осинники, ул. Куйбышева, д. 4**  
**Уважаемые собственники помещений!**

**«29» января 2021 года в 15:00** часов по инициативе собственников дома во дворе многоквартирного дома № 4 по ул. Куйбышева, г. Осинники состоится общее собрание собственников помещений.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.
2. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом в новой редакции, в том числе перечень работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.
3. Заключение прямых договоров собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсонабжающей организацией на поставку холодного, горячего водоснабжения, отведения сточных вод, тепловой энергии, услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО, услуг на поставку электрической энергии с ресурсоснабжающей организацией.
4. Планирование работ на 202\_-202\_гг.
5. Выбор совета дома, выбор председателя совета дома. Наделение председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от имени собственников помещений дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору управления. Установление срока полномочий Совета дома. Наделение совета дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.
6. Решение вопроса о порядке хранения протокола собрания собственников. Решение вопроса о порядке уведомления собственников о решении общих собраний.

**ЯВКА ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬНА**  
**МУП «УГХ» г. Осинники**