

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередное собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу

г. Осинники, ул. Лесная, 129

общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 1225,72
г. Осинники «04» 12 2019г.

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Форма проведения: собрание (очное).

Адрес, по которому проводится собрание: г.Осинники, ул. Лесная, 129.

На собрании присутствовали собственники помещений МКД, согласно прилагаемому реестру.

Инициатор собрания Вишневая Марина Терпевна
собственник 1 доли жилого помещения № 2/7, 8 (общ. площ. 55,2 кв.м.)
на основании св-во о регистрации права 42:11/232/2019/05/2019

, обладающий 5,93 % голосов

Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме – 100%. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители), обладающие 100 % (1225,72 м²) голосов от общего числа голосов.

Общее количество собственников МКД, присутствующих на собрании 21, площадь помещений которых составляет 971,88 кв.м., что составляет 79,25 % от общего числа голосов собственников помещений МКД (список собственников МКД, присутствующих на собрании прилагается – Приложение №3 к настоящему протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.
4. Принятие решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией.
6. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний.
7. Определение порядка хранения копии настоящего протокола.

По вопросу № 1 о выборе председателя и секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола слушали Васильева В.С.

Предложено: председателем собрания выбрать Васильеву Н.П., секретарем Васильеву А.С. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

"За" 21 голосов 100 % (971,38 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: председателем собрания выбрать Васильеву Н.П., секретарем Васильеву А.С. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 выборе способа голосования слушали Васильеву А.С.

Предложено: Выбрать способ голосования-открытое голосование.

"За" 21 голосов 100 % (971,38 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: Выбрать способ голосования-открытое голосование.

3. По вопросу №3 о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО слушали Васильеву Ч.Г.

Предложено: заключить собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.

"За" 21 голосов 100 % (971,38 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: заключить собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.

4. По вопросу № 4 Принятие решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией слушали Васильеву Ч.Г.

Предложено: заключить собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией.

"За" 21 голосов 100 % (971,38 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: Принятие решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению с ресурсоснабжающей организацией.

5. По вопросу № 5 о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией слушали Васильеву А.С.

Предложено: заключить собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией.

«За» 21 голосов 100 % (971,38 м²). «против» 0 голосов 0 % (0 м²).
«воздержались» 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: заключить собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией.

6. По вопросу № 6 Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний слушали Васильеву А.С.

Предложено: Определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний на досках объявлений МКД.

«За» 21 голосов 100% (971,38). «против» 0 голосов 0% (0).
«воздержались» 0 голосов 0% (0).

Решили: Определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний на досках объявлений МКД.

7. По вопросу №7 об определении порядка хранения копии настоящего протокола.

Предложено: определить порядок хранения копии настоящего протокола в управляющей организации.

«За» 21 голосов 100% (971,38). «против» 0 голосов 0% (0).
«воздержались» 0 голосов 0% (0).

Решили: определить порядок хранения копии настоящего протокола в управляющей организации.

Приложение:

1. Приложение № 1- уведомление о проведении собрания.
2. Приложение № 2- реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
3. Приложение № 3 – реестр собственников, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 4 – решения собственников, участвующих в голосовании.

Председатель Внуф Вацеева Л. П.

Секретарь Внуф Варшавская А.С.