

## ПРОТОКОЛ № 1

внеочередное собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу  
г. Осинники, ул. Байдукова, 22

общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 430,00 м<sup>2</sup>

г. Осинники

«03» марта 2020г.

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Форма проведения: собрание (очное).

Адрес, по которому проводится собрание: г. Осинники, ул. Байдукова, 22

На собрании присутствовали собственники помещений МКД, согласно прилагаемому реестру.

Инициатор собрания, Управляющая организация - МУП «УГХ» г. Осинники: ИНН 4222013135, ОГРН 1104222000277

Общее количество собственников МКД 1, площадь помещений которых составляет 430,00 кв.м., общее число – голосов собственников дома 100%.

Общее количество собственников МКД присутствующих и участвующих в собрании 1, площадь помещений которых составляет 383,6 кв.м., что составляет 89,21% от общего числа голосов собственников помещений МКД.

На собрании присутствовал собственник МКД – представитель МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа Черепенникова Анастасия Александровна, действующая на основании доверенности от 21.01.2020г., юрисконсульт- Тыртышнова О.К.

Кворум имеется. Собрание правомочно

### Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.
2. Выбор способа голосования.
3. Утверждение нового текста договора управления многоквартирным домом.
4. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний.
5. Решение вопроса о порядке хранения копии настоящего протокола.

1. По вопросу № 1 о выборе председателя и секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола слушали Тыртышнову О.К.

**Предложено:** председателем собрания выбрать Черепенникову А.А. секретарем Тыртышнову О.К. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

"За" 1 голосов 100% (383,6 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** председателем собрания выбрать Черепенникову А.А. секретарем Тыртышнову О.К. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 о выборе способа голосования слушали Тыртышнову О.К.

**Предложено:** Выбрать способ голосования. Выбрать способ голосования – открытое голосование

"За" 1 голосов 100% (383,6 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** Выбрать способ голосования. Выбрать способ голосования – открытое голосование

3. По вопросу № 3 об утверждении нового текста договора управления слушали Черепенникову А.А.

**Предложено:** заключить договор управления многоквартирным домом.

"За" 1 голосов 100% (383,6 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** заключить договор управления многоквартирным домом.

4. По вопросу №4 об определении порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний слушали Тыртышнову О.К.

**Предложено:** определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

"За" 1 голосов 100% (383,6 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

5. По вопросу №5 о решении вопроса о порядке хранения копии настоящего протокола слушали Тыртышнову О.К.

**Предложено:** Определить порядок хранения копии настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г.Осинники.

"За" 1 голосов 100% (383,6 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 (0 м<sup>2</sup>). "Воздержались" 0 голосов 0 (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** Определить порядок хранения копии настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г.Осинники.

**Приложение:**

1. Приложение № 1- уведомление о проведении собрания.
2. Приложение № 2- реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
3. Приложение № 3 – реестр собственников, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 4 – реестр решения собственников помещений.

Председатель собрания



Черепенникова А.А.