

Приложение
№ 8 к договору от 01.12.2012г.

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома

Адрес: ул. Кирова, д.68

площадь, м2:

2682,8

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
1	Содержание помещений общего пользования					
1.1	Подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением	1 раз в неделю	2,37	299,3	36 885,73	1,15
1.2	Влажная уборка лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	5,43	299,3	19 502,39	0,61
1.3	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	1 раз в месяц	5,47	2,16	141,78	0,005
1.4	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	0,92	1239,2	1 140,06	0,04
2	Уборка земельного участка					
2.1	Подметание земельного участка в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 раз в неделю	0,40	929	11 519,60	0,36
2.2	Уборка территории от случайного мусора в летний период	1 раз в неделю	0,32	274,0	2 718,08	0,08
2.3	Уборка газонов от листьев, сучьев, мусора	1 раз в год	2,83	274,0	775,42	0,02
2.4	Сдвигка и подметание территории в дни без снегопада - территория 2 класса	по необходимости	16,42	929	15 254,18	0,47
2.5	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	90,80	300,0	27 240,00	0,85
2.6	Посыпка территории	по необходимости	3,00	132,0	396,00	0,01
2.7	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	18,04	30,0	2 706,00	0,08
2.8	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	36,37	1611,4	58 606,62	1,82
2.9	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш, м3	по необходимости	140,47	161,1	22 629,72	0,70
2.10	Стрижка газонов	2 раза в год	2,37	274,0	1 298,76	0,04
3	Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок	ежедневно			14 298,24	0,44
4	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	1 раз в год	24,98	2682,8	67 016,34	2,08
4.2	Осмотр водосточных труб, колен и воронок	1 раз в год	1,73	2682,8	4 641,24	0,14
4.3	Осмотр вентиляционных каналов	1 раз в год	2,27	2682,8	6 089,96	0,19
4.4	Проверка состояния продухов в полах зданий	1 раз в год	0,22	2682,8	590,22	0,02

5	Проведение технических осмотров и устранение значительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств							
5.1	Проведение технических осмотров в системах водоснабжения и водоотведения	1	раз в год	85,40	37	3 159,80	0,10	
5.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в электротехнических устройствах	1	раз в год	5,95	2682,8	15 962,66	0,50	
5.3	Прочистка канализационного лежака	1	раз в год	69,08	83,0	5 733,64	0,18	
5.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	раз в год	2,27	2682,8	6 089,96	0,19	
6	Аварийное обслуживание		круглосуточно			63 421,39	1,97	
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом		ежедневно			99 156,29	3,08	
8	Дератизация и дезинсекция	6	раз в год	1,46	1239,5	10 858,02	0,34	
9	Резервный фонд					312 599,86	9,71	
	Итого						25,18	

Собственники:

С.А. Шабалина

Муниципальное унитарное предприятие "УГХ" г. Осинники
 директор МУП "УГХ" г. Осинники
 В.А. Шабалина

