

Приложение № 1  
к протоколу № 1  
от 14.07.2023 г.

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 39, ул. Коммунистическая, пос. Тайжина, г. Осинники.

**Уважаемые собственники помещений!**

**«14» июля 2023 года в 15:00 часов**

по инициативе управляющей организации – МУП «УГХ» г. Осинники состоится общее собрание. Форма проведения: очно-заочная.

Место проведения собрания: г. Осинники, пос. Тайжина, ул. Коммунистическая, д. 39

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.
2. Выбор Совета дома, выбор председателя Совета дома. Наделение председателя Совета дома полномочиями по подписанию договора управления с Управляющей организацией от имени собственников помещений дома и осуществлению контроля за выполнением обязательств по договору управления. Установление срока полномочий Совета дома. Наделение Совета дома полномочиями принимать решения о проведении текущего ремонта дома.
3. Об утверждении договора управления МКД, перечня работ и услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость.
4. Планирование работ на 2023-2024 гг.
5. Решение вопроса об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
6. Использование государственной информационной системы при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования и использование иной информационной системы при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
7. Решение вопроса о порядке уведомления собственников о проведении общих собраний и о порядке уведомления собственников о решении общих собраний.
8. Решение вопроса о порядке хранения протокола собрания собственников.

**ЯВКА ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬНА**  
МУП «УГХ» г. Осинники