

# **УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 11,**

**ул. Дорожная пос. Тайжина, г. Осинники.**

**Уважаемые собственники помещений!**

**«28» февраля 2023 года в 14:00 часов по инициативе собственников дома состоится общее собрание. Форма проведения: очная. Место проведения собрания:**

**г. Осинники, п. Тайжина, ул. Коммунистическая, 35, пом. ЖЭУ №1.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.
2. Отчет управляющей организации за 2022г.
3. Утверждение текста договора, в том числе перечня работ и услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость. Планирование работ на 2023-2024гг. Определение порядка финансирования. Решение вопроса о единовременном начислении суммы платежа в размере 148 982,46 рублей по статье «текущий ремонт».
4. Решение вопроса об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
5. Решение вопроса о проведении общего собрания собственников помещений МКД в форме заочного голосования с использованием региональной и иной информационной системы.
6. Решение вопроса о порядке уведомления собственников о проведении общих собраний и о порядке уведомления собственников о решении общих собраний.
7. Решение вопроса о порядке хранения протокола собрания собственников.

**ЯВКА ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬНА**

**МУП «УГХ» г. Осинники**