

ПРОТОКОЛ № 1
заседания членов совета многоквартирного дома по адресу: г. Осинники, пос. Тайжина,
ул. Коммунистическая, д. 35

г. Осинники

29.04.2022

Дата проведения заседания: 29.04.2022

Форма проведения: очная.

Адрес, по которому проводится собрание: г. Осинники, пос. Тайжина, ул. Коммунистическая, д. 35 (помещение ЖЭУ).

Время начала заседания: 29.04.2022 16:00

Время окончания: 29.04.2022 16:30

Присутствовали члены совета многоквартирного дома:

Шабалин Вадим Николаевич кв. № 53;

Каркавин Виталий Викторович кв. № 52.

Совет многоквартирного дома уполномочен принимать решения о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1 от 01.03.2021.

Заседание совета многоквартирного дома правомочно, имеет кворум, так как в заседании приняли участия члены совета многоквартирного дома в количестве 100 %. Заседание ведет председатель совета многоквартирного дома- Шабалин Вадим Николаевич собственник 1/3 жилого помещения № 53 общ. площ. 94,4 м² на основании свидетельства о гос. регистрации права серия 42АА № 469819 от 25.01.2007 г.

Повестка дня:

1. Планирование работ по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022- 2023гг.
2. Решение вопроса об определении места хранения протокола заседания членов совета многоквартирного дома.

1. По вопросу № 1 слушали Шабалина Вадима Николаевича: о планировании работ по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022- 2023гг.

Предложено: запланировать в 2022-2023гг. выполнение следующих работ: проведение испытаний заземляющего устройства; ремонт арарийных балконных плит; ремонт отмостки с 2-х торцов (80 м²); ремонт шифера (8 м); ремонт крепления желобов и ограничение на кровле; ремонт кровли: закрепление водосточной трубы, смена водоотвода; ремонт в подъезде № 2: бетонировка пола в тамбуре (1 м²), бетонировка пола 1 этажа (1 м²); ремонт в подъезде № 3: бетонировка пола в тамбуре (6 м²), утепление труб в подъезде (8 м); ремонт в подъезде № 4: бетонировка пола в тамбуре (1,5 м²), ремонт деревянных перил 1 этажа, бетонировка пола 2 этажа (0,5 м²), оштукатуривание на 3 этаже (1,5 м²); ремонт кирпичной кладки горизонтального участка вент. канала (8 м); замена почтовых ящиков; ремонт подъездов.

"За" 2 голосов 100 %. "Против" 0 голосов 0 %. "Воздержались" 0 голосов 0 %.

Решили: запланировать в 2022-2023гг. выполнение следующих работ: проведение испытаний заземляющего устройства; ремонт арарийных балконных плит; ремонт шифера (8 м); ремонт крепления желобов и ограничение на кровле; ремонт кровли: закрепление водосточной трубы, смена водоотвода; ремонт в подъезде № 4: оштукатуривание на 3 этаже (1,5 м²).

По вопросу № 2 слушали Шабалина Вадима Николаевича: об определении места хранения протокола заседания членов совета многоквартирного дома.

Предложено: определить местом хранения копии настоящего протокола управляющую организацию.

"За" 2 голосов 100 %. "Против" 0 голосов 0 %. "Воздержались" 0 голосов 0 %.

Решили: определить местом хранения копии настоящего протокола управляющую организацию.

Приложение:

1. Копия текста уведомления.

Подписи членов совета многоквартирного дома:


_____/ В.Н. Шабалин
(подпись)


_____/ В.В. Каркавин
(подпись)