

ПРОТОКОЛ № 1
заседания членов совета многоквартирного дома по адресу: г. Осинники, пос. Тайжина,
ул. Коммунистическая, д. 18

г. Осинники

20.05 2022

Дата проведения заседания: 20.05 2022

Форма проведения: очная.

Адрес, по которому проводится собрание: г. Осинники, пос. Тайжина, ул. Коммунистическая, д. 35 (помещение ЖЭУ).

Присутствовали члены совета многоквартирного дома:

Кукса Нина Яковлевна кв. № 47;

Вардугина Галина Алексеевна кв. № 33.

Совет многоквартирного дома уполномочен принимать решения о проведении текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1 от 01.08.2016.

Заседание совета многоквартирного дома правомочно, имеет кворум, так как в заседании приняли участия члены совета многоквартирного дома в количестве 2. Заседание ведет председатель совета многоквартирного дома- Кукса Нина Яковлевна 1/3 жилого помещения № 47 общ. площ. 43,50 м² на основании договора о передаче квартир в собственность № 279 от 21.01.1993 г.; свидетельства о гос. регистрации права серия 42АД № 373913 от 21.08.2014 г.

Повестка дня:

1. Планирование работ по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022- 2023гг.
2. Решение вопроса об определении места хранения протокола заседания членов совета многоквартирного дома.

1. По вопросу № 1 слушали Кукса Нину Яковлевну: о планировании работ по текущему ремонту многоквартирного дома на 2022- 2023гг.

Предложено: запланировать в 2022-2023гг. выполнение следующих работ: проведение испытаний заземляющего устройства; ремонт отмостки вокруг дома (178 м²); замена постоянных вентилях (Ø20- 30 шт., Ø15- 15 шт.); установка решеток на продухи; ремонт аварийных балконных плит (1 шт.); ремонт подъездов; ремонт металлического ограждения балкона (кв. № 17); ремонт цоколя, покраска цоколя «Кузбасслаком», ремонт крылец (подъезд № 2, 3,4); установка урн (4 шт.).

"За" 2 голосов 66,67 %. "Против" 0 голосов 0 %. "Воздержались" 0 голосов 0 %.

Решили: запланировать в 2022-2023гг. выполнение следующих работ: проведение испытаний заземляющего устройства; ремонт аварийных балконных плит (1 шт.); ремонт металлического ограждения балкона (кв. № 17); замена постоянных вентилях (Ø20- 30 шт., Ø15-15 шт.).

По вопросу № 2 слушали Кукса Нину Яковлевну: об определении места хранения протокола заседания членов совета многоквартирного дома.

Предложено: определить местом хранения копии настоящего протокола управляющую организацию.

"За" 2 голосов 66,67 %. "Против" 0 голосов 0 %. "Воздержались" 0 голосов 0 %.

Решили: определить местом хранения копии настоящего протокола управляющую организацию.

Приложение:

1. Копия текста уведомления.

Подписи членов совета многоквартирного дома:

Кукса / Н.Я. Кукса

(подпись)

Вардугина / Г.А. Вардугина

(подпись)