

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
г. Осинники, ул. Ленина, д. 114

г. Осинники

18.02.2022 г.

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Форма проведения: очная.

Дата начала общего собрания: 18.02.2022

Адрес, по которому проводится собрание: г. Осинники, ул. Ленина, д. 114

На собрании присутствовали собственники помещений в МКД, согласно прилагаемому списку.

Инициатор собрания собственник Ильина Наталья Александровна 1 доли жилого помещения № 13 (общ. площ. 37,40 кв.м.) на основании свидетельства о гос. регистрации права серия 42АД № 065590 от 29.01.2013 г.

Общее количество собственников МКД 57, площадь помещений которых составляет 1812,40 кв.м., в том числе: общая площадь собственников жилых помещений– 1812,40 кв.м., общая площадь собственников нежилых помещений– 0 кв.м. Общее число голосов собственников дома 100% (реестр собственников помещений в МКД прилагается – приложение № 2 к настоящему протоколу).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме считается правомочно, имеет кворум, так как в собрании приняли участие собственники помещений в данном доме (их представители) в количестве 38, площадь помещений которых составляет 1269,72 кв.м., обладающие 69,75 % голосов от общего числа голосов (список собственников помещений в МКД, присутствующих на собрании прилагается – приложение № 3 к настоящему протоколу).

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.
2. Предоставление в пользование части общего имущества в многоквартирном доме для размещения средств связи. Установление размера платы за использование общего имущества в многоквартирном доме. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решение вопроса о порядке уведомления собственников о решении общих собраний.
4. Решение вопроса о порядке хранения протокола собрания собственников.

1. По вопросу № 1 слушали Ильину Наталью Александровну кв. № 13: о выборе председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

Предложено: председателем собрания выбрать Ильину Наталью Александровну кв. № 13, секретарем Макаренко Ксению Александровну кв. № 25, и наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

"За" 38 голосов 100 % (1269,72 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).

"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: председателем собрания выбрать Ильину Наталью Александровну кв. № 13, секретарем Макаренко Ксению Александровну кв. № 25, и наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола.

2. По вопросу № 2 слушали Ильину Наталью Александровну кв. № 13: о предоставлении в пользование части общего имущества в многоквартирном доме для размещения средств связи. Установление размера платы за использование общего имущества в многоквартирном доме. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: предоставить в пользование часть общего имущества в многоквартирном доме для размещения средств связи. Установить размер платы за использование общего имущества в многоквартирном доме в следующем размере: 500 рублей в месяц с учетом НДС, если провайдер является плательщиком НДС. Наделить МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению

договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений в многоквартирном доме.

"За" 38 голосов 100 % (1269,72 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).

"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: предоставить в пользование часть общего имущества в многоквартирном доме для размещения средств связи. Установить размер платы за использование общего имущества в многоквартирном доме в следующем размере: 500 рублей в месяц с учетом НДС, если провайдер является плательщиком НДС. Наделить МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений в многоквартирном доме.

3. По вопросу № 3 слушали Ильину Наталью Александровну кв. № 13: о порядке уведомления собственников о решении общих собраний.

Предложено: определить порядок уведомления собственников о решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

"За" 38 голосов 100 % (1269,72 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).

"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: определить порядок уведомления собственников о решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

4. По вопросу № 4 слушали Ильину Наталью Александровну кв. № 13: о порядке хранения протокола собрания собственников.

Предложено: определить порядок хранения копии настоящего протокола в управляющей организации.

"За" 38 голосов 100 % (1269,72 м²). "Против" 0 голосов 0 % (0 м²).

"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м²).

Решили: определить порядок хранения копии настоящего протокола в управляющей организации.

Приложение:

1. Копия текста уведомления собственников о проведении общего собрания.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Список собственников помещений в МКД, присутствующих на собрании.
4. Реестр письменных решений собственников помещений в МКД.
5. Документ (фото) подтверждающий размещения уведомление о проведении общего собрания (на 4 листах в 1 экземпляре).

Председатель _____



Ильина Н.А.

Секретарь _____



Макаренко Е.А.

Члены счетной комиссии:



Ильина Н.А.



Макаренко Е.А.